PROCESSO ADILOT. Nº 22/24

CAMARA MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO
EDITAL
CONCESSÃO DE ADITAMENTO ALVARÁ DE LICENCIAMENTO DE LOTEAMENTO
JOAQUIM LUIS NOBRE PEREIRA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO

Faz saber, em cumprimento do disposto na alínea a), do número 2, do artigo 78º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, que a Câmara Municipal de Viana do Castelo emitiu em 20 de novembro de 2024, a requerimento de **TANYA CRISTINA JESUS ESTEVES**, contribuinte número **203441168**, um aditamento ao alvará de loteamento número **24** (vinte e quatro), emitido por esta Câmara Municipal no dia 15 de janeiro de 1975, a favor de PEREIRAS & RIBEIRO, LDA., através do qual foi licenciada a seguinte alteração ao loteamento sito no **LUGAR DO CABEDELO, RUA A**, freguesia de **DARQUE**, deste concelho, a qual foi aprovada por despachos de 12 de setembro, 15 de outubro e 17 de novembro de 2024, da Vereadora do Planeamento e Gestão Urbanística, Proteção Civil, Ambiente, Transição Climática, Mobilidade e Transição Climática, proferidos no uso de competência subdelegada pelo Presidente da Câmara, de acordo com a planta que constitui o anexo I. ----------

As alterações introduzidas dizem respeito ao décimo primeiro aditamento ao alvará de loteamento acima indicado e ao prédio inscrito na matriz predial Urbano sob o artigo nº 1430, descrito na Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo sob número 2426 (Fração "B"), da Freguesia de Darque e são as seguintes: ----------

1. O Lote 21 é subdividido em 2 lotes agora denominados de Lote 21 e Lote 39. ----------
2. A área do Lote 21 passa a ser de 1.408,00 m². ----------
3. O Lote 39 passa a ter as seguintes especificações: ----------

. Área do lote: 512,00 m² ----------

. Área de implantação: 150,50 m² ----------

. Área de construção: 268,75 m² ----------

. Número de pisos: Acima cota soleira - 2; Abaixo cota soleira - 0 ----------

. Destino do lote: Habitação ----------

. Número de fogos: 1 ----------

Não há obras de urbanização a realizar. ----------

Não há cedências ao domínio público. ----------

Não há outras alterações às condições daquele alvará. ----------

O presente aditamento respeita o disposto no Plano Diretor Municipal de Viana do Castelo. ----------

As especificações relativas à área do lote, finalidade, área de implantação, área de construção, número de pisos e número de fogos, constam da "folha de confrontações" anexa ao presente aditamento ao alvará e faz parte integrante do mesmo. ----------

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, em 20 de novembro de 2024. ----------

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,

Luís Nobre
Documento assinado electronicamente.
Esta assinatura electrónica substitui a assinatura autógrafa.
Em 02-12-2024 às 12:36:48

PROCESSO ADILOT. Nº 22/24

CAMARA MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO

AVISO

Nos termos da alínea b), do número 2, do artigo 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Viana do Castelo emitiu em 20 de novembro de 2024, a requerimento de **TANYA CRISTINA JESUS ESTEVES**, contribuinte número **203441168**, um aditamento ao alvará de loteamento número **24** (vinte e quatro), emitido por esta Câmara Municipal no dia 15 de janeiro de 1975, a favor de PEREIRAS & RIBEIRO, LDA., através do qual foi licenciada a seguinte alteração ao loteamento sito no **LUGAR DO CABEDELO, RUA A**, freguesia de **DARQUE**, deste concelho, a qual foi aprovada por despachos de 12 de setembro, 15 de outubro e 17 de novembro de 2024, da Vereadora do Planeamento e Gestão Urbanística, Proteção Civil, Ambiente, Transição Climática, Mobilidade e Transição Climática, proferidos no uso de competência subdelegada pelo Presidente da Câmara, de acordo com a planta que constitui o anexo I. ----------

As alterações introduzidas dizem respeito ao décimo primeiro aditamento ao alvará de loteamento acima indicado e ao prédio inscrito na matriz predial Urbano sob o artigo nº 1430, descrito na Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo sob número 2426 (Fração "B"), da Freguesia de Darque e são as seguintes: ----------

1. O Lote 21 é subdividido em 2 lotes agora denominados de Lote 21 e Lote 39. ----------

2. A área do Lote 21 passa a ser de 1.408,00 m². ----------

3. O Lote 39 passa a ter as seguintes especificações: ----------

. Área do lote: 512,00 m² ----------

. Área de implantação: 150,50 m² ----------

. Área de construção: 268,75 m² ----------

. Número de pisos: Acima cota soleira - 2; Abaixo cota soleira - 0 ----------

. Destino do lote: Habitação ----------

. Número de fogos: 1 ----------

Não há obras de urbanização a realizar. ----------

Não há cedências ao domínio público. ----------

Não há outras alterações às condições daquele alvará. ----------

O presente aditamento respeita o disposto no Plano Diretor Municipal de Viana do Castelo. ----------

As especificações relativas à área do lote, finalidade, área de implantação, área de construção, número de pisos e número de fogos, constam da "folha de confrontações" anexa ao presente aditamento ao alvará e faz parte integrante do mesmo. ----------

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, em 20 de novembro de 2024. ----------

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,

Luís Nobre
Documento assinado electronicamente.
Esta assinatura electrónica substitui a assinatura autógrafa.
Em 02-12-2024 às 12:36:09