

AC. EM CÂMARA

(02) DESAFETAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL DE DUAS PARCELAS DE TERRENO DA AV. CAPITÃO GASPAR DE CASTRO PARA ALINHAMENTO

DE PRÉDIOS: - Pelo Presidente da Câmara foi apresentada a proposta que

seguidamente se transcreve:- “**PROPOSTA - DESAFETAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL DE DUAS**

PARCELAS DE TERRENO DA AV. CAPITÃO GASPAR DE CASTRO PARA ALINHAMENTO DE PRÉDIOS - No âmbito das

operações urbanísticas tituladas pelo processo de licenciamento de obras nº 744/21 e 251/21, para

a Av. Capitão Gaspar de Castro, nº 232 e 234, respetivamente, desta cidade de Viana do Castelo,

foi aprovado um novo alinhamento destes dois prédios, na sua confrontação norte (Avenida Capitão

Gaspar de Castro), obrigando-os a adquirir, um 13,16m² e o outro 7,30 m². da área do atual passeio

sul da dita Avenida, permitindo, assim, a correção do alinhamento norte com a dos prédios situados

a nascente e poente. Para concretização disto, proponho que seja pedido à Assembleia Municipal

para, ao abrigo do disposto no artigo 25, nº 1, alínea q) da Lei nº 35/2013, de 12 de setembro,

desafetar do D.P.M. as seguintes parcelas de terreno, para integração no domínio privado do

Município, e subsequente alienação por anexação aos dois prédios contíguos: 1 – Parcela de

terreno com a área de 13,16 m², sita na Av. Capitão Gaspar de Castro, União de Freguesias de

Viana do Castelo (Santa Maria maior, Monserrate) e Meadela, que ficará a confrontar de norte,

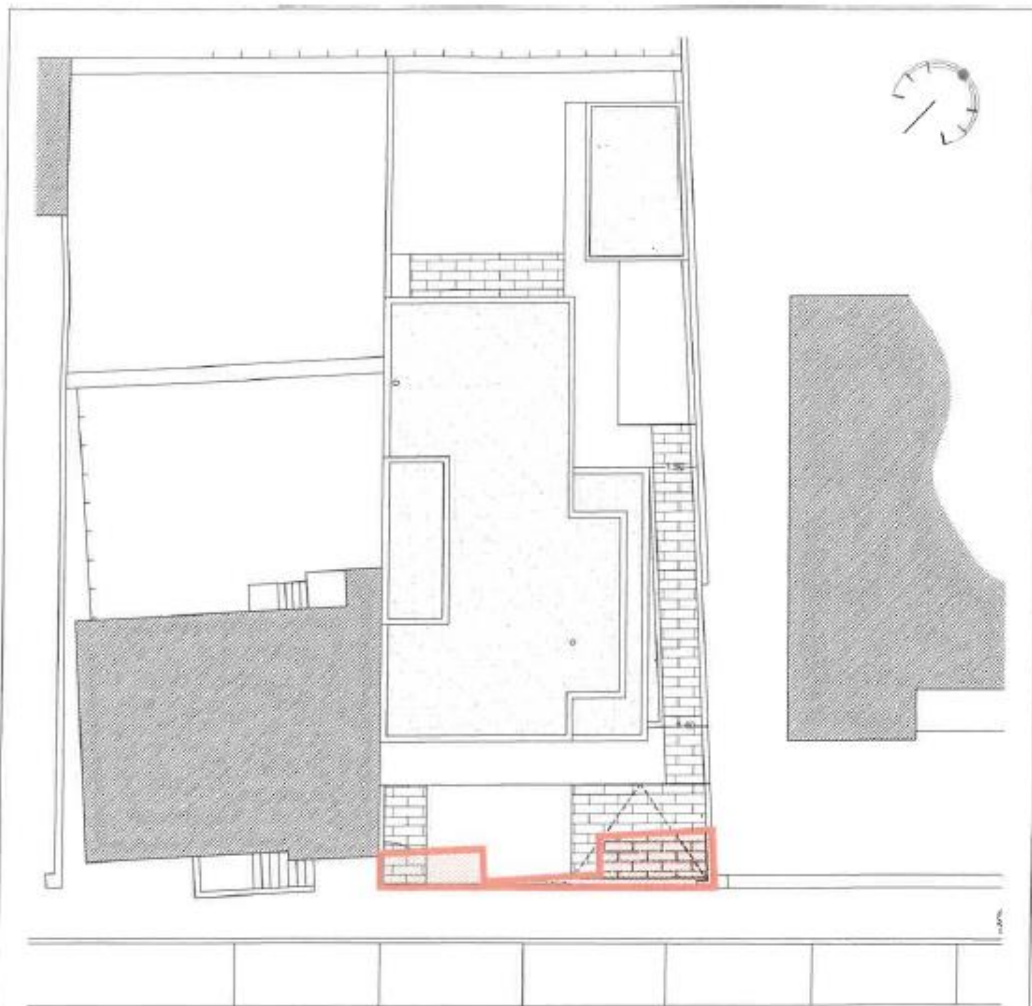
nascente e poente com Av. Capitão Gaspar de Castro e de sul com Mário Rui Brito Sobreiro. 2 –

Parcela de terreno com a área de 7,30 m², sita na Av. Capitão Gaspar de Castro, União de

Freguesias de Viana do Castelo (Santa Maria maior, Monserrate) e Meadela, que ficará a confrontar

de norte, nascente e poente com Av. Capitão Gaspar de Castro e de sul com Ana Isabel Brito

Sobreiro.



LEGENDA :

— Área a integrar no domínio privado (13,16m²)

Parcela de terreno - *Procº 744/21*

| | |
|---|---|
| <small>promotor</small> Município de Viana do Castelo | <small>localização</small> U.F. Viana do Castelo - Santa Maria Maior Avenida Capitão Gaspar de Castro |
| <small>designação</small> Existente: Planta de localização | <small>escala</small> 1:200 |

31-2023-00
processo

PE
fase

A
especialidade

001
desenho

0
versão e revisão

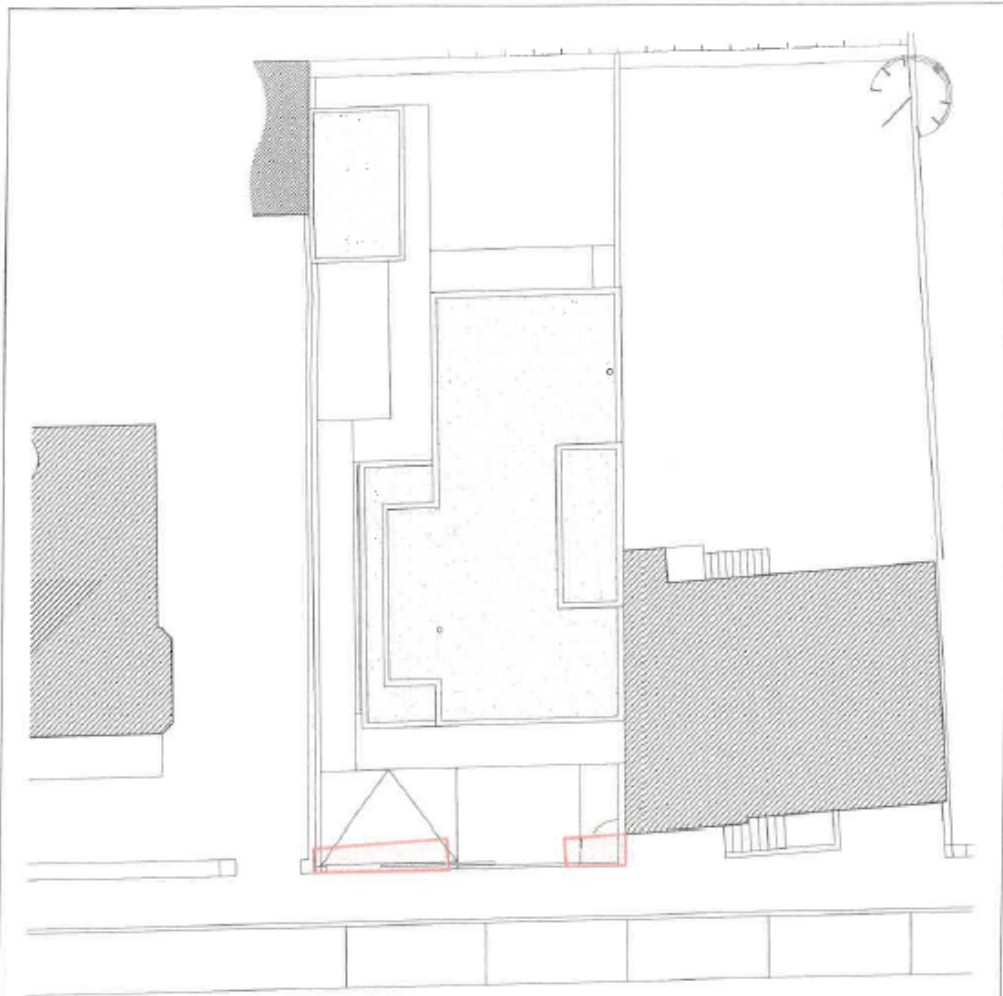
2023-10-02
data



CÂMARA MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO
DEPARTAMENTO DE OBRAS - DIVISÃO DE PROJECTO

María Monteiro | arq
Pedro Rocha | des

Passéio das Mardomas da Romaria, 4904-877 • Viana do Castelo • telf: 258 809 300 • fax: 258 809 347 • E-mail: divprojecto@cm-viana-castelo.pt



LEGENDA :

— Área a integrar no domínio privado (7,30m²)

Parcela de terreno - Proc.^o 251/21

| | | | | | |
|----------------------------------|------|---|---------|------------------|------------|
| promotor | | localização | | | |
| Município de Viana do Castelo | | U.F. Viana do Castelo - Santa Maria Maior | | | |
| | | Avenida Capitão Gaspar de Castro | | | |
| designação | | escala | | | |
| Existente: Planta de localização | | 1:200 | | | |
| 31-2023-00 | PE | A | 001 | 0 | 2023-10-02 |
| processo | fase | especialidade | desenho | versão e revisão | data |



CÂMARA MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO
DEPARTAMENTO DE OBRAS - DIVISÃO DE PROJECTO

Maria Monteiro | arq
Pedro Rocha | des

Passelo das Moidomas da Romaria, 4904-877 • Viana do Castelo • tel: 258 809 300 • fax: 258 809 347 • E-mail: divprojecto@cm-viana-castelo.pt

(a) Luís Nobre.”. A Câmara Municipal deliberou aprovar a transcrita proposta e remeter a mesma para aprovação da Assembleia Municipal. Esta deliberação foi tomada por unanimidade estando presente a totalidade de membros em efetividade de funções.

17 de Outubro de 2023