



Câmara Municipal de Viana do Castelo

PROCESSO ADILOT n.º 1/20

## CAMARA MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO

### EDITAL

#### CONCESSÃO DE ADITAMENTO ALVARÁ DE LICENCIAMENTO DE LOTEAMENTO JOAQUIM LUIS NOBRE PEREIRA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO

Faz saber, em cumprimento do disposto na alínea a), do número 2, do artigo 78º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, que a Câmara Municipal de Viana do Castelo emitiu em 13 de setembro de 2023, a requerimento de **PATAMAR INDISPENSÁVEL, CONSTRUÇÕES UNIPESSOAL, LDA**, contribuinte número 516060295, o presente aditamento ao alvará de loteamento número **708** (setecentos e oito), emitido por esta Câmara Municipal no dia 16 de julho de 1985 a favor de ANTONIO RODRIGUES LIQUITO E JOSE ALBINO RODRIGUES LIQUITO, através do qual são licenciadas as seguintes alterações ao loteamento sito em **LOTE Nº 30 - PRACETA DA BELA VISTA – ALTO DE FARO**, freguesia de **VILA NOVA DE ANHA**, deste concelho, as quais foram aprovadas por despachos de 16 de maio, 4 de agosto e 12 de setembro de 2023, da Vereadora de Planeamento e Gestão Urbanística, Proteção civil, Ambiente, Transição Climática e Mobilidade, proferidos no uso de competência subdelegada pelo Presidente da Câmara, de acordo com a planta que constitui o anexo I.-----

As alterações introduzidas dizem respeito ao segundo aditamento ao alvará de loteamento acima indicado e ao prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo nº 3941, descrito na Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo sob número 3074 da Freguesia de Vila Nova de Anha e são as seguintes: -----

. É desafetado do domínio público municipal, uma parcela de terreno com a área de 102.00 m<sup>2</sup>, para anexação ao lote 30. ----

. O lote 30 passa a ter as seguintes especificações: -----

.. A área do lote passa a ser de 837.00 m<sup>2</sup>. -----

Não há obras de urbanização a realizar -----

A execução do passeio público será acautelada com o pedido de autorização de utilização da edificação a ser erigida no respetivo lote. -----

Não há outras alterações às condições daquele alvará. -----

O presente aditamento respeita o disposto no Plano Diretor Municipal de Viana do Castelo -----

As especificações relativas à área do lote, finalidade, área de implantação, área de construção, número de pisos e número de fogos, constam da “folha de confrontações” anexa ao presente aditamento ao alvará e faz parte integrante do mesmo. -----

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, em 13 de setembro de 2023. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Luis Nobre  
Documento assinado eletronicamente.  
Esta assinatura eletrónica substitui a assinatura autógrafa.  
Em 18-09-2023 às 17:35:02



PROCESSO ADILOT n.º 1/20

## CAMARA MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO

### AVISO

Nos termos da alínea b), do número 2, do artigo 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Viana do Castelo emitiu em 13 de setembro de 2023, a requerimento de **PATAMAR INDISPENSÁVEL, CONSTRUÇÕES UNIPessoal, LDA**, contribuinte número 516060295, o presente aditamento ao alvará de loteamento número **708** (setecentos e oito), emitido por esta Câmara Municipal no dia 16 de julho de 1985 a favor de ANTONIO RODRIGUES LIQUITO E JOSE ALBINO RODRIGUES LIQUITO, através do qual são licenciadas as seguintes alterações ao loteamento sito em **LOTE Nº 30 - PRACETA DA BELA VISTA – ALTO DE FARO**, freguesia de **VILA NOVA DE ANHA**, deste concelho, as quais foram aprovadas por despachos de 16 de maio, 4 de agosto e 12 de setembro de 2023, da Vereadora de Planeamento e Gestão Urbanística, Proteção civil, Ambiente, Transição Climática e Mobilidade, proferidos no uso de competência subdelegada pelo Presidente da Câmara, de acordo com a planta que constitui o anexo I.-----

As alterações introduzidas dizem respeito ao segundo aditamento ao alvará de loteamento acima indicado e ao prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo nº 3941, descrito na Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo sob número 3074 da Freguesia de Vila Nova de Anha e são as seguintes: -----

. É desafetado do domínio público municipal, uma parcela de terreno com a área de 102.00 m<sup>2</sup>, para anexação ao lote 30. ----

. O lote 30 passa a ter as seguintes especificações: -----

.. A área do lote passa a ser de 837.00 m<sup>2</sup>. -----

Não há obras de urbanização a realizar -----

A execução do passeio público será acautelada com o pedido de autorização de utilização da edificação a ser erigida no respetivo lote. -----

Não há outras alterações às condições daquele alvará. -----

O presente aditamento respeita o disposto no Plano Diretor Municipal de Viana do Castelo -----

As especificações relativas à área do lote, finalidade, área de implantação, área de construção, número de pisos e número de fogos, constam da "folha de confrontações" anexa ao presente aditamento ao alvará e faz parte integrante do mesmo. -----

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, em 13 de setembro de 2023. -----

**O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL**

Luis Nobre  
Documento assinado eletronicamente.  
Esta assinatura eletrónica substitui a assinatura autógrafa.  
Em 18-09-2023 às 17:14:49