



Câmara Municipal de Viana do Castelo

PROCESSO ADILOT N.º 5/23

CAMARA MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO

EDITAL

CONCESSÃO DE ADITAMENTO ALVARÁ DE LICENCIAMENTO DE LOTEAMENTO JOAQUIM LUIS NOBRE PEREIRA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO

Faz saber, em cumprimento do disposto na alínea a), do número 2, do artigo 78º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, que a Câmara Municipal de Viana do Castelo emitiu em 17 de agosto de 2023, a requerimento de **JOSÉ ADÉLIO ARIEIRO RODRIGUES CERQUEIRA**, contribuinte número **175133123**, um aditamento ao alvará de loteamento número **1096** (mil e noventa e seis), emitido por esta Câmara Municipal no dia 8 de agosto de 2003, a favor de MANUEL BARBOSA LIMA, através do qual foi licenciada a seguinte alteração ao loteamento sito em **MADORRA**, da União de Freguesias de Geraz do Lima (Santa Maria, Santa Leocádia e Moreira) e Deão, deste concelho, a qual foi aprovada por despachos de 4 de abril, 17 de maio e 17 de agosto de 2023, da Vereadora do Planeamento e Gestão Urbanística, Proteção Civil, Ambiente, Transição Climática e Mobilidade, proferidos no uso de competência subdelegada pelo Presidente da Câmara. -----

As alterações introduzidas dizem respeito ao sexto aditamento ao alvará de loteamento acima indicado e ao prédio inscrito na matriz predial Urbana sob o artigo nº 366, descrito na Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo sob número 728, da Freguesia de Moreira de Geraz do Lima e são as seguintes: -----

1. A área de implantação (HABITAÇÃO) do Lote 2 passa a ser de 174,24 m². -----
2. A área de implantação total (HABITAÇÃO + ANEXO) do Lote 2 passa a ser de 224,24 m². -----
3. A área total de construção do Lote 2 passa a ser de 224,24 m². -----
4. A tipologia de pisos passa a ser de rés do chão. -----

Não há obras de urbanização a realizar. -----

Não há cedências ao domínio público. -----

Não há outras alterações às condições daquele alvará. -----

O presente aditamento respeita o disposto no Plano Diretor Municipal de Viana do Castelo. -----

As especificações relativas à área do lote, finalidade, área de implantação, área de construção, número de pisos e número de fogos, constam da “folha de confrontações” anexa ao presente aditamento ao alvará e faz parte integrante do mesmo. -----

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, em 17 de agosto de 2023. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Luis Nobre

Documento assinado eletronicamente.
Esta assinatura eletrónica substitui a assinatura autógrafa.
Em 19-08-2023 às 14:01:31



PROCESSO ADILOT N.º 5/23

CAMARA MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO

AVISO

Nos termos da alínea b), do número 2, do artigo 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Viana do Castelo emitiu em 17 de agosto de 2023, a requerimento de **JOSÉ ADÉLIO ARIEIRO RODRIGUES CERQUEIRA**, contribuinte número **175133123**, um aditamento ao alvará de loteamento número **1096** (mil e noventa e seis), emitido por esta Câmara Municipal no dia 8 de agosto de 2003, a favor de MANUEL BARBOSA LIMA, através do qual foi licenciada a seguinte alteração ao loteamento sito em **MADORRA**, da União de Freguesias de Geraz do Lima (Santa Maria, Santa Leocádia e Moreira) e Deão, deste concelho, a qual foi aprovada por despachos de 4 de abril, 17 de maio e 17 de agosto de 2023, da Vereadora do Planeamento e Gestão Urbanística, Proteção Civil, Ambiente, Transição Climática e Mobilidade, proferidos no uso de competência subdelegada pelo Presidente da Câmara. -----

As alterações introduzidas dizem respeito ao sexto aditamento ao alvará de loteamento acima indicado e ao prédio inscrito na matriz predial Urbana sob o artigo nº 366, descrito na Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo sob número 728, da Freguesia de Moreira de Geraz do Lima e são as seguintes: -----

1. A área de implantação (HABITAÇÃO) do Lote 2 passa a ser de 174,24 m². -----
2. A área de implantação total (HABITAÇÃO + ANEXO) do Lote 2 passa a ser de 224,24 m². -----
3. A área total de construção do Lote 2 passa a ser de 224,24 m². -----
4. A tipologia de pisos passa a ser de rés do chão. -----

Não há obras de urbanização a realizar. -----

Não há cedências ao domínio público. -----

Não há outras alterações às condições daquele alvará. -----

O presente aditamento respeita o disposto no Plano Diretor Municipal de Viana do Castelo. -----

As especificações relativas à área do lote, finalidade, área de implantação, área de construção, número de pisos e número de fogos, constam da “folha de confrontações” anexa ao presente aditamento ao alvará e faz parte integrante do mesmo. -----

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, em 17 de agosto de 2023. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Luís Nobre
Documento assinado eletronicamente.
Esta assinatura eletrónica substitui a assinatura autógrafa.
Em 19-08-2023 às 14:01:52