



Câmara Municipal de Viana do Castelo

PROCESSO ADILOT N.º 17/22

CAMARA MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO

EDITAL

CONCESSÃO DE ADITAMENTO ALVARÁ DE LICENCIAMENTO DE LOTEAMENTO JOAQUIM LUIS NOBRE PEREIRA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO

Faz saber, em cumprimento do disposto na alínea a), do número 2, do artigo 78º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, que a Câmara Municipal de Viana do Castelo emitiu em 1 de agosto de 2023, a requerimento de **CONSTRUÇÕES RITES, LDA.**, contribuinte número 501103244, um aditamento ao alvará de loteamento número **1049** (mil e quarenta e nove), emitido por esta Câmara Municipal no dia 18 de abril de 2002, a favor de VITÓRIA PARENTE GONÇALVES COELHO, LUIS GONZAGA PARENTE DA SILVA, MARIA FÁTIMA RODRIGUES DE AMORIM DA SILVA, ANA PARENTE PEREIRA DA SILVA MENDES e ANTÓNIO RODRIGUES MENDES, através do qual foi licenciada a seguinte alteração ao loteamento sito no lugar da **IGREJA**, da União de freguesias de Viana do Castelo (Santa Maria Maior e Monserrate) e Meadela, deste concelho, as quais foram aprovadas por despachos de 6 de março, 3, 6 e 31 de julho de 2023, da Vereadora do Planeamento e Gestão Urbanística, Proteção Civil, Ambiente, Transição Climática e Mobilidade, proferidos no uso de competência subdelegada pelo Presidente da Câmara. -----

As alterações introduzidas dizem respeito ao terceiro aditamento ao alvará de loteamento e ao prédio inscrito na matriz predial Urbana sob o artigo nº 3173, descrito na Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo sob número 2760, da Freguesia da Meadela e são as seguintes: -----

1. A área de implantação do Lote 4 passa a ser de 506,00 m². -----

2. A área de construção do Lote 4 passa a ser de 1.497,40 m². -----

Não há obras de urbanização a realizar. -----

Não há cedências ao domínio público. -----

Não há outras alterações às condições daquele alvará. -----

O presente aditamento respeita o disposto no Plano Diretor Municipal de Viana do Castelo. -----

As especificações relativas à área do lote, finalidade, área de implantação, área de construção, número de pisos e número de fogos, constam da "folha de confrontações" anexa ao presente aditamento ao alvará e faz parte integrante do mesmo.-----

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, em 1 de agosto de 2023. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Luis Nobre

Documento assinado eletronicamente.
Esta assinatura eletrónica substitui a assinatura autógrafa.
Em 04-08-2023 às 19:19:44



PROCESSO N.º ADILOT 17/22

CAMARA MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO

AVISO

Nos termos da alínea b), do número 2, do artigo 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Viana do Castelo emitiu em 1 de agosto de 2023, a requerimento de **CONSTRUÇÕES RITES, LDA.**, contribuinte número 501103244, um aditamento ao alvará de loteamento número **1049** (mil e quarenta e nove), emitido por esta Câmara Municipal no dia 18 de abril de 2002, a favor de VITÓRIA PARENTE GONÇALVES COELHO, LUIS GONZAGA PARENTE DA SILVA, MARIA FÁTIMA RODRIGUES DE AMORIM DA SILVA, ANA PARENTE PEREIRA DA SILVA MENDES e ANTÓNIO RODRIGUES MENDES, através do qual foi licenciada a seguinte alteração ao loteamento sito no lugar da **IGREJA**, da União de freguesias de Viana do Castelo (Santa Maria Maior e Monserrate) e Meadela, deste concelho, as quais foram aprovadas por despachos de 6 de março, 3, 6 e 31 de julho de 2023, da Vereadora do Planeamento e Gestão Urbanística, Proteção Civil, Ambiente, Transição Climática e Mobilidade, proferidos no uso de competência subdelegada pelo Presidente da Câmara. -----

As alterações introduzidas dizem respeito ao terceiro aditamento ao alvará de loteamento e ao prédio inscrito na matriz predial Urbana sob o artigo nº 3173, descrito na Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo sob número 2760, da Freguesia da Meadela e são as seguintes: -----

1. A área de implantação do Lote 4 passa a ser de 506,00 m². -----

2. A área de construção do Lote 4 passa a ser de 1.497,40 m². -----

Não há obras de urbanização a realizar. -----

Não há cedências ao domínio público. -----

Não há outras alterações às condições daquele alvará. -----

O presente aditamento respeita o disposto no Plano Diretor Municipal de Viana do Castelo. -----

As especificações relativas à área do lote, finalidade, área de implantação, área de construção, número de pisos e número de fogos, constam da "folha de confrontações" anexa ao presente aditamento ao alvará e faz parte integrante do mesmo. -----

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, em 1 de agosto de 2023. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Luis Nobre

Documento assinado eletronicamente.
Esta assinatura eletrónica substitui a assinatura autógrafa.
Em 04-08-2023 às 19:23:01