



PROCESSO ADILOT Nº 56/21

CAMARA MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO

EDITAL

CONCESSÃO DE ADITAMENTO ALVARÁ DE LICENCIAMENTO DE LOTEAMENTO

JOAQUIM LUIS NOBRE PEREIRA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO

Faz saber, em cumprimento do disposto na alínea a), do número 2, do artigo 78º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, que a Câmara Municipal de Viana do Castelo emitiu em 5 de junho de 2023, a requerimento de **RUBRICAS & PARCELAS CONSTRUÇÕES, LDA.**, contribuinte número **514602260**, um aditamento ao alvará de loteamento número **818** (oitocentos e dezoito), emitido por esta Câmara Municipal no dia 12 de maio de 1989, a favor da SOCIEDADE PEREIRAS & RIBEIRO, LIMITADA através do qual foi licenciada a seguinte alteração ao loteamento sito em **LOTE N.º 34 – CAIS NOVO**, freguesia de **DARQUE**, deste concelho, a qual foi aprovada por despachos de 4 de outubro de 2022, da Vereadora do Planeamento e Gestão Urbanística, Proteção Civil, Ambiente, Transição Climática e Mobilidade, proferidos no uso de competência subdelegada pelo Presidente da Câmara e meus despachos de 26 de abril, 31 de maio e 5 de junho de 2023. -----

As alterações introduzidas dizem respeito ao prédio inscrito na matriz predial Urbana sob o artigo nº 2276, descrito na Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo sob número 2562, da freguesia de Darque e são as seguintes: -----

1. É desafetado do domínio público municipal, uma parcela de terreno com a área de 180,00 m² para anexação ao Lote 34, para estacionamento em cave. -----

2. O Lote 34 passa a ter as seguintes especificações: -----

. Área do lote, 414,00 m² -----

. Área de implantação, 414,00 m² -----

. Área de construção, 2.297,50 m² -----

. Número de fogos, 24 -----

. Número de pisos: Acima cota soleira, 6; Abaixo cota soleira, 2 -----

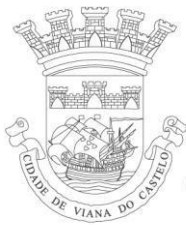
Não há obras de urbanização a realizar. -----

Não há cedências ao domínio público. -----

Não há outras alterações às condições daquele alvará. -----

O presente aditamento respeita o disposto no Plano Diretor Municipal de Viana do Castelo. -----

As especificações relativas à área do lote, finalidade, área de implantação, área de construção, número de pisos e número de fogos, constam da “folha de confrontações” anexa ao presente aditamento ao alvará e faz parte integrante do mesmo. -----



Câmara Municipal de Viana do Castelo

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99,
de 16 de dezembro, em 5 de junho de 2023. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Luis Nobre
Documento assinado electronicamente.
Esta assinatura electrónica substitui a assinatura autógrafa.
Em 06-06-2023 às 10:52:04



Processo ADILOT N.º 56/21

CÂMARA MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO

AVISO

Nos termos da alínea b), do número 2, do artigo 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Viana do Castelo emitiu em 5 de junho de 2023, a requerimento de **RUBRICAS & PARCELAS CONSTRUÇÕES, LDA.**, contribuinte número **514602260**, um aditamento ao alvará de loteamento número **818** (oitocentos e dezoito), emitido por esta Câmara Municipal no dia 12 de maio de 1989, a favor da SOCIEDADE PEREIRAS & RIBEIRO, LIMITADA através do qual foi licenciada a seguinte alteração ao loteamento sito em **LOTE N.º 34 – CAIS NOVO**, freguesia de **DARQUE**, deste concelho, a qual foi aprovada por despachos de 4 de outubro de 2022, da Vereadora do Planeamento e Gestão Urbanística, Proteção Civil, Ambiente, Transição Climática e Mobilidade, proferidos no uso de competência subdelegada pelo Presidente da Câmara e meus despachos de 26 de abril, 31 de maio e 5 de junho de 2023. -----

As alterações introduzidas dizem respeito ao prédio inscrito na matriz predial Urbana sob o artigo nº 2276, descrito na Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo sob número 2562, da freguesia de Darque e são as seguintes: -----

1. É desafetado do domínio público municipal, uma parcela de terreno com a área de 180,00 m² para anexação ao Lote 34, para estacionamento em cave. -----

2. O Lote 34 passa a ter as seguintes especificações: -----

. Área do lote, 414,00 m² -----

. Área de implantação, 414,00 m² -----

. Área de construção, 2.297,50 m² -----

. Número de fogos, 24 -----

. Número de pisos: Acima cota soleira, 6; Abaixo cota soleira, 2 -----

Não há obras de urbanização a realizar. -----

Não há cedências ao domínio público. -----

Não há outras alterações às condições daquele alvará. -----

O presente aditamento respeita o disposto no Plano Diretor Municipal de Viana do Castelo. -----

As especificações relativas à área do lote, finalidade, área de implantação, área de construção, número de pisos e número de fogos, constam da “folha de confrontações” anexa ao presente aditamento ao alvará e faz parte integrante do mesmo. -----

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, em 5 de junho de 2023. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Luís Nobre

Documento assinado eletronicamente.
Esta assinatura eletrónica substitui a assinatura autógrafa.
Em 06-06-2023 às 10:52:32