



Câmara Municipal de Viana do Castelo

PROCESSO ADILOT Nº 42/22

CAMARA MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO

EDITAL

CONCESSÃO DE ADITAMENTO ALVARÁ DE LICENCIAMENTO DE LOTEAMENTO

JOAQUIM LUIS NOBRE PEREIRA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO

Faz saber, em cumprimento do disposto na alínea a), do número 2, do artigo 78º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, que a Câmara Municipal de Viana do Castelo emitiu em 15 de março de 2023, a requerimento de **ANA PAULA OLIVEIRA DAS NEVES ARAÚJO**, contribuinte número **251031640**, um aditamento ao alvará de loteamento número **1011** (mil e onze), emitido por esta Câmara Municipal no dia 6 de setembro de 2000, a favor de JOSÉ AUGUSTO LEMOS CAYOLLA, através do qual foi licenciada a seguinte alteração ao loteamento sito em **CONCHADA – LOTE N.º 5**, freguesia de **MAZAREFES**, deste concelho, a qual foi aprovada por despachos de 25 e 30 de janeiro e 14 de março de 2023, da Vereadora do Planeamento e Gestão Urbanística, Proteção Civil, Ambiente, Transição Climática e Mobilidade, proferidos no uso de competência subdelegada pelo Presidente da Câmara. -----

As alterações introduzidas dizem respeito ao prédio inscrito na matriz predial Urbana sob o artigo nº 791, descrito na Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo sob número 863, da Freguesia Mazarefes e são as seguintes:

1. A área de implantação do Lote 5 passa a ser de 341,47 m². -----
2. A área de construção do Lote 5 passa a ser de 383,85 m². -----
3. O número de pisos do Lote 5 passa a ser de: Acima cota soleira; 1 Abaixo cota soleira, 0 -----
4. O uso do Lote 5 passa a ser de “Habitação Unifamiliar e Piscina”. -----

Não há obras de urbanização a realizar. -----

Não há cedências ao domínio público. -----

Não há outras alterações às condições daquele alvará. -----

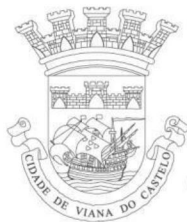
O presente aditamento respeita o disposto no Plano Diretor Municipal de Viana do Castelo. -----

As especificações relativas à área do lote, finalidade, área de implantação, área de construção, número de pisos e número de fogos, constam da “folha de confrontações” anexa ao presente aditamento ao alvará e faz parte integrante do mesmo. -----

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, em 15 de março de 2023. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,

Luis Nobre
Documento assinado eletronicamente.
Esta assinatura eletrónica substitui a assinatura autógrafa.
Em 20-03-2023 às 19:58:09



PROCESSO ADILOT Nº 42/22

CAMARA MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO

AVISO

Nos termos da alínea b), do número 2, do artigo 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Viana do Castelo emitiu em 15 de março de 2023, a requerimento de **ANA PAULA OLIVEIRA DAS NEVES ARAÚJO**, contribuinte número **251031640**, um aditamento ao alvará de loteamento número **1011** (mil e onze), emitido por esta Câmara Municipal no dia 6 de setembro de 2000, a favor de JOSÉ AUGUSTO LEMOS CAYOLLA, através do qual foi licenciada a seguinte alteração ao loteamento sito em **CONCHADA – LOTE N.º 5**, freguesia de **MAZAREFES**, deste concelho, a qual foi aprovada por despachos de 25 e 30 de janeiro e 14 de março de 2023, da Vereadora do Planeamento e Gestão Urbanística, Proteção Civil, Ambiente, Transição Climática e Mobilidade, proferidos no uso de competência subdelegada pelo Presidente da Câmara. -----

As alterações introduzidas dizem respeito ao prédio inscrito na matriz predial Urbana sob o artigo nº 791, descrito na Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo sob número 863, da Freguesia Mazarefes e são as seguintes:

1. A área de implantação do Lote 5 passa a ser de 341,47 m². -----
2. A área de construção do Lote 5 passa a ser de 383,85 m². -----
3. O número de pisos do Lote 5 passa a ser de: Acima cota soleira; 1 Abaixo cota soleira, 0 -----
4. O uso do Lote 5 passa a ser de “Habitação Unifamiliar e Piscina”. -----

Não há obras de urbanização a realizar. -----

Não há cedências ao domínio público. -----

Não há outras alterações às condições daquele alvará. -----

O presente aditamento respeita o disposto no Plano Diretor Municipal de Viana do Castelo. -----

As especificações relativas à área do lote, finalidade, área de implantação, área de construção, número de pisos e número de fogos, constam da “folha de confrontações” anexa ao presente aditamento ao alvará e faz parte integrante do mesmo. -----

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, em 15 de março de 2023. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,

Por Luis Nobre em 20-03-2023 às
19:57:39