



*af*

## EDITAL

### MARIA FLORA MOREIRA DA SILVA PASSOS SILVA, PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO:

Faz público, em cumprimento do disposto no art.º 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Assembleia Municipal em sua sessão ordinária realizada 21 de setembro 2018, cuja ata foi aprovada na mesma reunião, foram tomadas as seguintes deliberações:

	Assunto/Proposta	Resolução								
--	Aprovação das actas- acta n.º 3/2018, de 29/06; e acta n.º 4/2018, de 23/07	Aprovada por unanimidade Aprovada por maioria com 2 abstenções								
Antes Ordem Dia	⇒ Intervenções  ⇒ Voto de Louvor Comissão Festas Agonia	Intervieram os deputados municipais:- Luis Videira, José Meleiro, Catarina Silva, Jorge Teixeira, Amândio Silva, Rocha Neves, Luis Palma, Presidente Junta S. Romão Neiva, Eduardo Viana e José Carlos Resende Aprovado por maioria com 2 abstenções								
1	Informação do Presidente da Câmara	Tomado conhecimento								
2	Fixação das Taxas de Imposto Municipal Sobre Imóveis – IMI	Deliberado por unanimidade, fixar as taxas do IMI. nos seguintes termos:- ⇒ A prevista na alínea a) do artigo 112.º do CIMI – Prédios rústicos: 0,8 %; ⇒ A prevista na alínea c) do artigo 112.º do CIMI – Prédios urbanos avaliados:- 0,37 %, ⇒ Majorar até 30% a taxa aplicável a prédios urbanos degradados, ⇒ Aprovar a dedução ao valor do IMI em função do número de filhos, de acordo com a seguinte tabela: <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>N.º dependentes a cargo</th> <th>Dedução Fixa</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>20 €</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>40 €</td> </tr> <tr> <td>3 ou mais</td> <td>70 €</td> </tr> </tbody> </table>	N.º dependentes a cargo	Dedução Fixa	1	20 €	2	40 €	3 ou mais	70 €
N.º dependentes a cargo	Dedução Fixa									
1	20 €									
2	40 €									
3 ou mais	70 €									
3	Lançamento de Derrama Sobre o Lucro Tributável do IRC Relativo ao Ano de 2018	Deliberado por unanimidade, lançar uma Derrama correspondente a 1,5 % sobre o Lucro Tributável do Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Coletivas, relativo ao ano de 2018, para os sujeitos passivos com volume de negócios superior a 150.000,00€. Mais deliberou, isentar de Derrama os sujeitos passivos com um volume de negócios, no ano anterior, inferior a 150.000,00€.								
4	Participação Variável no IRS	Deliberado por unanimidade, aprovar a participação de 5% no IRS dos sujeitos passivos com domicílio fiscal no concelho de Viana do Castelo, relativa aos rendimentos do ano de 2018								
5	Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP)	Deliberado estabelecer a Taxa Municipal dos Direitos de Passagem (TMDP), fixando o seu montante em 0,25% sobre cada fatura emitida pelas empresas que oferecem redes e serviços de comunicações eletrónicas acessíveis ao público, em local fixo, para todos os clientes finais deste Município. Esta deliberação foi tomada por maioria com um voto contra do deputado municipal Luis Louro								
6	Regime de Incentivos 2019	Deliberado por unanimidade aprovar o Regime de Incentivos 2019 bem como a alteração do "Regulamento Municipal de Taxas e outras Receitas de Urbanização e Edificação" e "Regulamento das Condições de Concessão do Uso Privativo de Lotes de Terreno do Parque Empresarial da Praia Norte".								
7	Declaração de Utilidade Pública (DUP) – Execução de interseção giratória em Mazarefes (EN 308)	Deliberado por unanimidade aprovar a declaração de utilidade pública e urgência da expropriação da parcela de terreno constante do mapa transcrito na referida proposta necessária à realização da obra de "Construção de uma Interseção Giratória ao Km 1+100 da EN 308/Mazarefes"								
8	Sistema de Águas do Alto Minho - Minuta de Protocolo de Delegação de Execução de Investimentos de Expansão ou Reabilitação do Sistema Municipal de Abastecimento de Água para Consumo Público e de Saneamento de Águas Residuais Urbanas	Deliberado por unanimidade aprovar a minuta de protocolo de delegação de execução de investimentos de expansão ou reabilitação do sistema municipal de abastecimento de água para consumo público e de saneamento de águas residuais urbanas.								



9	Plano Diretor Municipal de Viana do Castelo - Proposta de Alteração Regulamentar para regularização de Atividades Económicas ao abrigo do Decreto-lei 165/2014	Deliberado por unanimidade remeter para aprovação da Assembleia Municipal alterações ao Regulamento do Plano Diretor Municipal de Viana do Castelo – PDM
10	Plano de Urbanização da Cidade de Viana do Castelo - Proposta de Alteração Regulamentar para Regularização de Atividades Económicas ao abrigo do Decreto-lei 165/2014	Deliberado por unanimidade remeter para aprovação da Assembleia Municipal alterações ao Regulamento do Plano de Urbanização da Cidade de Viana do Castelo
11	Alienação de Lote na zona Industrial de Chafé – 1ª Fase	Deliberado por unanimidade autorizar a venda à empresa Ventestal, Lda, pelo preço de 650.000€ o lote de terreno descrito na Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo, sob o número 2096/20010321, aí registado a favor do Município de Viana do Castelo pela inscrição AP. 1365 de 2018/07/17, e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 3241, da freguesia de Chafé.
12	Atribuição do Benefício de Isenção de IMT – Aludec, SA Sucursal em Portugal	Deliberado por unanimidade aprovar a concessão do benefício fiscal de isenção total de IMT devido pela aquisição de um lote de terreno com a área de 3.424,55m <sup>2</sup> , descrito na Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo sob o número 1205 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1403.
13	Atribuição do Benefício de Isenção de IMT– Abilio Rodrigues Peixoto & Filhos, SA	Deliberado por unanimidade aprovar a concessão do benefício fiscal de isenção total de IMT devido pela aquisição de um lote de terreno com a área de 5.298,00 m <sup>2</sup> , situado na Zona Industrial de Neiva, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1313, da freguesia de S. Romão de Neiva e descrito na Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo sob o n.º 2080/20161221.
14	Atribuição do Benefício de Isenção de IMT – Alumibarros, Caixilharia em Alumínio, Ld.ª - retificação de artigo	Deliberado por unanimidade aprovar a retificação da deliberação tomada em 12 de Junho de 2017, relativamente à identificação do imóvel objeto de isenção passando a constar que o lote de terreno situado na Zona Industrial de Neiva com a área de 5.298 m <sup>2</sup> , objeto da isenção corresponde à fração autónoma A do prédio inscrito na matriz predial urbana de S. Romão de Neiva sob o artigo 1083 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo sob o n.º 1487-A- S. Romão de Neiva.
15	Contrato Interadministrativo de Delegação e Partilha de Competências no âmbito do Regime Jurídico do serviço Público de Transporte de Passageiros	Deliberado por unanimidade, aprovar o Contrato Interadministrativo de Delegação e Partilha de Competências no âmbito do Regime Jurídico do serviço Público de Transporte de Passageiros
16	Intervenção do Público	Não se registou intervenções
17	Aprovação da acta	Deliberado por unanimidade aprovar a minuta da acta da presente reunião.

Para constar se lavrou o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do estilo.

E eu,  Director de Departamento de Administração Geral desta Câmara Municipal, o subscrevi.

Paços do Concelho de Viana do Castelo, 24 de Setembro de 2018.

A PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL,