

## **AC. EM CÂMARA**

### **(03) CEDÊNCIA DE USO DE TERRENO DO MUNICÍPIO A FAVOR DA FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE S. NICOLAU DE MAZAREFES - ALTERAÇÃO DE DELIBERAÇÃO CAMARÁRIA** – Pelo Presidente da Camara

foi apresentada a proposta que seguidamente se transcreve:- “**PROPOSTA – CEDÊNCIA DE USO DE TERRENO DO MUNICÍPIO A FAVOR DA FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE S. NICOLAU DE MAZAREFES - PROPOSTA DE ALTERAÇÃO À DELIBERAÇÃO CAMARÁRIA** - A Câmara Municipal deliberou, na sua reunião do dia 2 de setembro de 2021, ceder à Fábrica da Igreja Paroquial de S. Nicolau de Mazarefes, o direito de superfície de uma parcela de terreno do Município para o efeito de construção de equipamento social. Todavia, esta deliberação não levou em consideração o facto de a referida parcela de terreno ter sido integrada no Domínio Público Municipal, no âmbito da operação urbanística realizada pela Arcapredial-Investimentos Imobiliários, S.A., e, enquanto tiver a natureza de bem dominial, não pode ser objeto de direitos reais de natureza privada, como é o caso do direito de superfície. Assim, de forma a tornar juridicamente viável a deliberação ora alterada, proponho que, ao abrigo do disposto no artigo 25º, n.º 1, al. q) da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se submeta à Assembleia Municipal a desafetação do domínio público e subsequente integração no domínio privado da seguinte parcela de terreno, com a finalidade prevista na antecedente deliberação: parcela de terreno, situada no Lugar de Conchada, freguesia de Mazarefes, deste concelho, com a área de 5.888,00 m<sup>2</sup>, que confronta de Norte e Nascente com Arcapredial, de Sul com caminho público e de Poente com José de Araújo Vaz Coutinho. (a) Luís Nobre.”. A Câmara Municipal deliberou aprovar a transcrita proposta e remeter a mesma para aprovação da Assembleia Municipal da desafetação do domínio público e subsequente integração no domínio privado da referida parcela de terreno. Esta deliberação foi tomada por unanimidade estando presentes o Presidente da Câmara e os Vereadores Manuel Vitorino, Carlota Borges, Fabíola Oliveira; Eduardo Teixeira, Paulo Vale, Ilda Araújo Novo e Cláudia Marinho.

**9 de Fevereiro de 2022**