

AC. EM CÂMARA

(02) APROVAÇÃO DO EMPRÉSTIMO DE MÉDIO E LONGO PRAZO:- Pelo Presidente da Câmara foi apresentada a proposta e informação técnica que seguidamente se transcrevem:- **“PROPOSTA – APROVAÇÃO DO EMPRÉSTIMO DE MÉDIO E LONGO PRAZO - VALOR: 1.768.904,57 € - PRAZO DE VENCIMENTO: DOZE ANOS – PERÍODO DE CARÊNCIA/UTILIZAÇÃO 2 ANOS** - O Município de Viana do Castelo tem, ao longo dos últimos anos, através de uma Gestão Municipal rigorosa conseguido o equilíbrio financeiro, que lhe tem permitido responder aos grandes desafios da atividade municipal e assegurar a comparticipação nacional das, muitas, candidaturas aprovadas no âmbito dos Programas Comunitários. O Município de Viana do Castelo tem, no entanto, um conjunto de investimentos que importa realizar na Requalificação da Rede viária do Município, nomeadamente, na “Beneficiação e Alargamento Ponte – Nogueira”, cujo estado de conservação exige uma intervenção urgente, e construção de “Arruamento Envolvente Cemitério de Darque”, garantindo desta forma melhores condições de segurança e circulação rodoviária. O Município de Viana do Castelo no âmbito da dinamização da atividade económica, tem de continuar a investir no acolhimento empresarial e na criação de emprego, tendo para isso apostado na “Expansão da Zona Atividades Económicas de Darque”. Em face do exposto, e atendendo que o Município dispõe de margem de endividamento de €14.626.018 (mapa em anexo), proponho que a Câmara delibere submeter à Assembleia Municipal a autorização para a contração de um empréstimo de médio e longo prazo (doze anos) no valor de € 1.768.904,57, para financiamento do investimento constante no quadro seguinte:

Quadro I

OBRAS	Valor do Investimento	Valor a Financiar pelo Empréstimo
Arruamento Envolvente Cemitério de Darque	860.000,00€	860.000,00€
Expansão da Zona Atividades Económicas de Darque	755.225,00€	755.225,00€
Beneficiação e Alargamento Ponte - Nogueira	153.679,57 €	153.679,57 €
TOTAL	1.768.904,57 €	1.768.904,57 €

Em anexo informação e análise das propostas de financiamento apresentadas.

Limites de Endividamento Total

Receita Corrente Cobrada Líquida

2013 (1)	2014 (2)	2015 (3)	Total (4) = (1+2+3)	Média da Receita Líquida (5) = 4/3
51.428.514,33 €	51.494.863,86 €	63.197.212,13 €	166.120.590,32 €	55.373.530,11 €

Dívida Total da Autarquia

Limite da dívida total Artigo 52.º da Lei n.º 73/2013	Dívida Total						
	Total da dívida a terceiros incluindo dívidas não orçamentais	Contribuição SM + AM + SEL + entidades participadas	Dívida Total	Dívidas total excluindo não orçamentais, exceções Lei 73/2013 e FAM	Montante em excesso	Margem Absoluta	Margem Utilizável
(1)	(2)	(3)	(4)=(2)+(3)	(5)	(7)=(6)-(1), se (6)>(1)	(8)=(1)-(6), se (6)<(1)	(9) =(8) * 20%
83.060.295 €	01/01/2016						
	30.914.536 €	489.274 €	31.403.810 €	27.948.891 €		55.111.404 €	11.022.281 €
	31/12/2016						
	27.366.321 €	238.670 €	27.604.991 €	24.345.129 €		58.715.166 €	11.743.033 €
Variação da dívida %							-12,89%
Variação do excesso da dívida %							
Margem disponível por utilizar de 01 de Janeiro a 31 de Dezembro							14.626.018 €

(a) José Maria Costa.” e “**Análise das Propostas** - Para levar a efeito o presente concurso, foram convidadas dez instituições financeiras a apresentarem propostas. Das dez instituições convidadas, apresentaram propostas as seguintes:

Banco	Proposta	Limite Inferior Para o Indexante	Período de Utilização	Comissões
Millenniumbcp	EURIBOR 6 Meses + 1,75%	0%	Até 2 anos	75% do atual Preçário
Banco BPI	EURIBOR 6 Meses + 0,85%	0%	Até 2 anos	Isento
	EURIBOR 6 Meses + 1,10%	Sem Limite	Até 2 anos	Isento
Caixa Geral de Depósitos	EURIBOR 6 Meses + 1,60%	Sem Limite	Até 2 anos	Isento
	EURIBOR 6 Meses + 1,30%	0%	Até 2 anos	Isento
Novo Banco	EURIBOR 6 Meses + 3,0%	Sem Limite	Até 2 anos	Isento
Crédito Agrícola	EURIBOR 6 Meses + 0,94%	Sem Limite	Até 2 anos	Isento
Santander Totta	EURIBOR 6 Meses + 1,59%	0%	Até 2 anos	Isento
Montepio	EURIBOR 6 Meses + 1,75%	Sem Limite	Até 2 anos	Isento
Banco Popular	EURIBOR 6 Meses + 1,25%	Sem Limite	Até 2 anos	Isento

Analisadas as propostas, verifica-se que: 1. Os Bancos MillenniumBcp, Banco BPI (alternativa 1), Caixa Geral de Depósitos (Alternativa 6.b) e Banco Santander Totta, apresentaram propostas com taxas de juro com limite inferior, as quais não serão consideradas na análise por não respeitarem o solicitado no ofício convite; 2. As restantes propostas e alternativas apresentadas estão indexadas à Euribor a 6 meses acrescidas de Spread, sem qualquer limite inferior; 3. Com a exceção do Millenniumbcp, todas as propostas apresentam isenção de comissões. 4. Todas as propostas apresentam o período de utilização de 2 anos. Face ao exposto, considero a proposta apresentada pelo Banco Crédito Agrícola a mais favorável para o Município atendendo que, apresenta o SPREAD mais baixo (valor de 0,94%), sem limite inferior, período de diferimento de 2 anos e isenta de todas as comissões. (a) Alberto Rego.”. A Câmara Municipal deliberou aprovar a transcrita proposta e ao abrigo das disposições conjugadas da alínea f) do n.º 1 do artº 25º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, bem como dos nºs 4 e 5 do artigo 38º da Lei n.º 2/2007, de 15 de Janeiro, conjugado com o artº 6º do Decreto-Lei n.º 258/79, de 28 de Julho, solicitar autorização à Assembleia Municipal para que os investimentos constantes do quadro I, da proposta atrás transcrita sejam financiados por um empréstimo de médio e longo prazo a contrair até ao valor de € 1.768.904,57 e prazo de vencimento de 12 anos. Esta deliberação foi tomada por maioria com os votos favoráveis do Presidente da Câmara e dos Vereadores Vítor Lemos, Ana Margarida Silva, Luís Nobre, Maria José Guerreiro e os votos contra dos Vereadores Eduardo Teixeira, Marques Franco e Helena Marques e a abstenção da Vereadora Ilda Figueiredo que declarou abster-se por não concordar com a verba que se pretende contratar para a obra do arruamento envolvente do cemitério de Darque, entendendo que tal arruamento é desnecessário e dispendioso.

1 de Fevereiro de 2017