

## AC. EM CÂMARA

### **(18) ATRIBUIÇÃO DO BENEFÍCIO DE ISENÇÃO DE IMT – SDRC – SOLUÇÕES DE REABILITAÇÃO E CONSTRUÇÃO UNIPESSOAL, LD.<sup>a</sup> - ART.º 23.º-A DO CÓDIGO FISCAL DO INVESTIMENTO – RETIFICAÇÃO DE**

**ÁREA:-** Pelo Vereador Luis Nobre foi apresentada a proposta que seguidamente se transcreve:- “**PROPOSTA – ATRIBUIÇÃO DO BENEFÍCIO DE ISENÇÃO DE IMT (IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE TRANSAÇÕES ONEROSAS DE IMÓVEIS) – SDRC – SOLUÇÕES DE REABILITAÇÃO E CONSTRUÇÃO UNIPESSOAL, LD.<sup>a</sup> - ART.º 23.º-A DO CÓDIGO FISCAL DO INVESTIMENTO – RETIFICAÇÃO DE ÁREA** - A Câmara Municipal, através da deliberação tomada em sua reunião de 07 de dezembro de 2017, e submetida à apreciação da Assembleia Municipal de 18 de dezembro do mesmo ano, aprovou a concessão do benefício de isenção total do IMT à firma SDRC – Soluções de Reabilitação e Construção Unipessoal, Id.<sup>a</sup>, contribuinte fiscal número 514 112 298, pela transmissão do direito de propriedade de uma parcela de terreno com a área de 2.500,00 m<sup>2</sup>, a adquirir ao Município, na Zona Industrial de Neiva – 1.<sup>a</sup> fase, parcela essa a desanexar do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1090, da freguesia de S. Romão de Neiva e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1551/20070130. Através de email dirigido a este Município, vem o investidor manifestar o interesse em adquirir a totalidade do prédio, ou seja, a área de **5.415,00 m<sup>2</sup>**. Proponho, assim, a retificação da deliberação precedente, referida acima, na qual a parcela de terreno a adquirir tem a área total de 5.415,00 m<sup>2</sup>, a que corresponde o valor de **6.280,00 €**, para efeitos de isenção de IMT. (a) Luis Nobre.”. A Câmara Municipal deliberou aprovar a transcrita proposta e em cumprimento do disposto na alínea i) do número 1 do artigo 25º, da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, solicitar à Assembleia Municipal autorização para a concessão do benefício fiscal de isenção total de IMT devido pela presente transação. Esta deliberação foi tomada por unanimidade estando presentes o Presidente da Câmara e os Vereadores Vítor Lemos, Luís Nobre, Carlota Borges, Ricardo Carvalhido, Hermenegildo Costa, Paula Veiga e Cláudia Marinho.

**12 de Abril de 2018**