

## AC. EM CÂMARA

### (12) EXPROPRIAÇÃO DOS TERRENOS NECESSÁRIOS AO POSTO NÁUTICO DE CANOAGEM - DARQUE - RENOVAÇÃO DA DECLARAÇÃO DE UTILIDADE PÚBLICA:-

O Presidente da Câmara esclareceu que a declaração de utilidade pública da expropriação das parcelas de terreno necessárias à obra em título, emanada pela Assembleia Municipal em sua sessão realizada em 25 de Fevereiro de 2011, caducou já, por força do disposto no artigo 13º, número 3, do Código das Expropriações, razão por que se torna necessário solicitar à Assembleia Municipal que renove tal declaração de utilidade pública. Em face disto, a Câmara Municipal deliberou, nos termos do número 5 do artigo 13º e ao abrigo do artigo 14º número 2 conjugado com os artigos 10º, 11º e 15º todos do Código das Expropriações, aprovado pela Lei n.º 168/99, de 18 de Setembro, solicitar à Assembleia Municipal que renove a declaração de utilidade pública da expropriação das parcelas de terreno constantes do mapa adiante transcrito, necessárias à realização da obra de "Posto Náutico Canoagem Darque:-

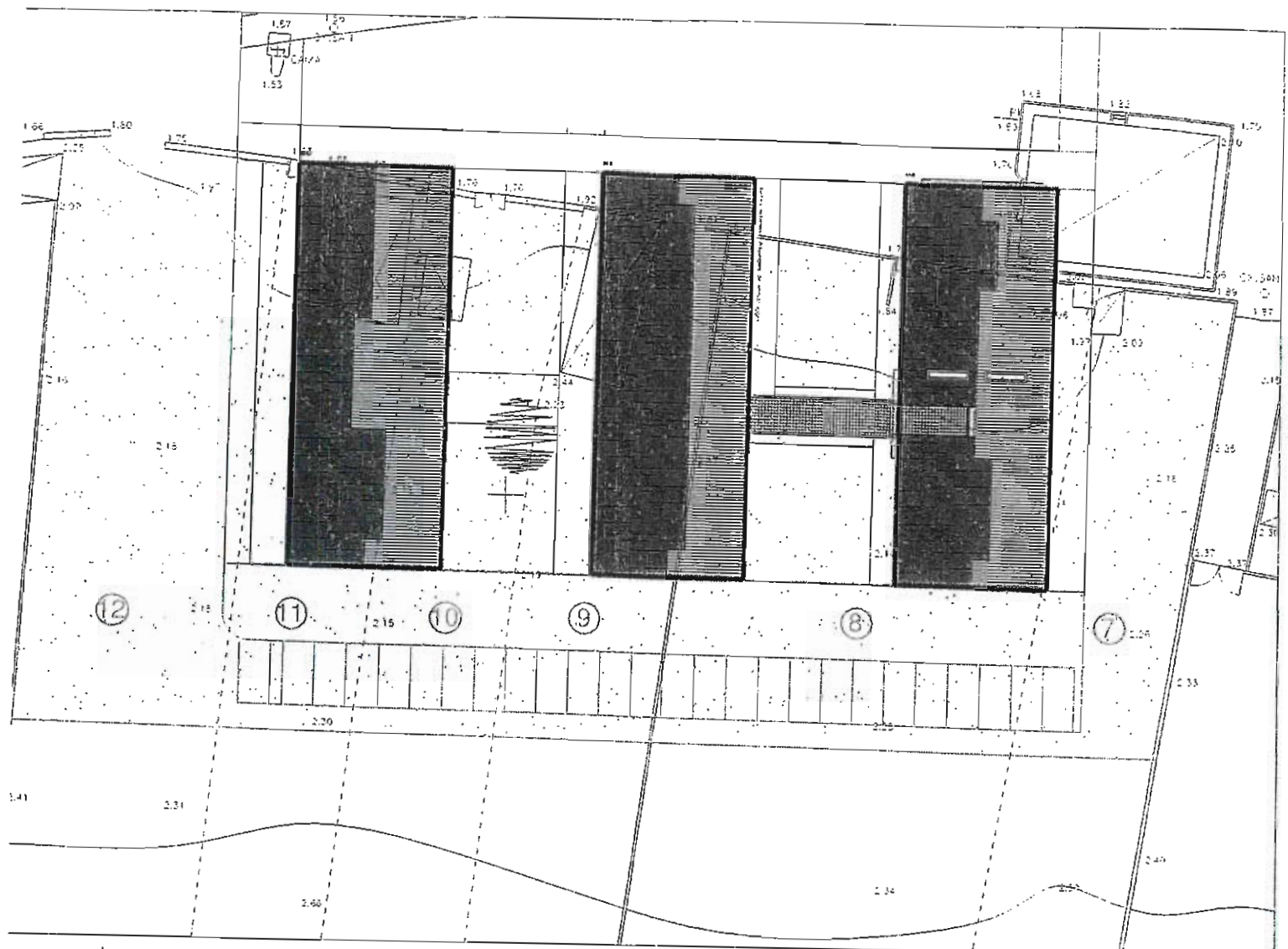
**1. Causa de utilidade pública fundamentada:** - A causa que justifica o presente pedido de declaração de utilidade pública é a necessidade de ocupação da parcela de terreno objeto desta deliberação para construção de equipamentos desportivos, com os quais se visa dar prossecução à atribuição cometida às autarquias locais no âmbito do desenvolvimento e promoção desportiva e de hábitos de vida saudáveis.

**2. Identificação dos bens a expropriar e respetivos interessados:**

| Nº | ARTIGO MATRICIAL | LUGAR E FREGUESIA  | DESCRIÇÃO PREDIAL | ÁREA M <sup>2</sup> | PROPRIETÁRIO  | MORADA  | ÁREA A ADQUIRIR M <sup>2</sup> |
|----|------------------|--------------------|-------------------|---------------------|---|---|--------------------------------|
| 7  | R 326            | L. COUVIDOS DARQUE | OMISSO            | 1296                | MANUEL INÁCIO MACIEL  | RUA AMÉRICO MONTEIRO, 64<br>4935-069 DARQUE     | 424                            |
| 8  | R 327            | L. COUVIDOS DARQUE | OMISSO            | 2862                | MANUEL INÁCIO MACIEL  | RUA AMÉRICO MONTEIRO 64<br>4935-069 DARQUE      | 1139,5                         |
| 9  | R 328            | L. COUVIDOS DARQUE | Nº 1610 DARQUE    | 1199,32             | JOAQUIM BARBOSA MACIEL  | TRAVESSA RIBEIRA 86<br>4935-057 DARQUE          | 526                            |
| 10 | R 331            | L. COUVIDOS DARQUE | Nº 1049 DARQUE    | 1199,32             | JOAQUIM BARBOSA MACIEL  | TRAVESSA RIBEIRA 86<br>4935-057 DARQUE          | 490                            |
| 11 | R 332            | L. COUVIDOS DARQUE | Nº 2178 DARQUE    | 1117                | ANTONIO GONÇALVES PEREIRA E OUTROS - USUFRUTO DE DIAMANTINA R. GONÇALVES CAVALHEIRO | ESTRADA DA C.E.E. Nº 2<br>4925-057 DARQUE       | 484,5                          |
| 12 | R 333            | L. COUVIDOS DARQUE | Nº 1354 DARQUE    | 1635                | CÉSAR RODRIGUES DE CASTRO   | RUA MANUEL ESPREGUEIRA Nº 86<br>5340-522 DARQUE | 779                            |

3. Enquadramento no PDM:- As parcelas estão inseridas em "Espaços Públicos de Recreio e Lazer em solo urbano. 4. A previsão dos encargos a suportar com a presente expropriação é de 133.467,97 €, conforme relatório elaborado por perito de lista oficial.". Esta deliberação foi tomada por unanimidade estando presentes a totalidade de membros em efetividade de funções.

6 de Fevereiro de 2012



| Nº | ARTIGO MATRICIAL | LUGAR E FREGUESIA     | DESCRIÇÃO PREDIAL | ÁREA MATRI m2 | PROPRIETÁRIO  | MORADA   | ÁREA A ADQUIRIR m2 |
|----|------------------|-----------------------|-------------------|---------------|---|--|--------------------|
| 7  | R 326            | L. DE COUVIDOS DARQUE | OMISSO            | 1296          | MAHUEL IIIÁCIO MACIEL   | RUA AMÉRICO MONTEIRO Nº 64<br>4935-069-DARQUE  | 424                |
| 8  | R 327            | L. DE COUVIDOS DARQUE | OMISSO            | 2862          | MAHUEL IIIÁCIO MACIEL   | RUA AMÉRICO MONTEIRO Nº 64<br>4935-069-DARQUE  | 1139.5             |
| 9  | R 326            | L. DE COUVIDOS DARQUE | Nº 1610 DARQUE    | 1199.32       | JOAQUIM BARBOSA MACIEL  | TRAVESSA DA FIBEIRA Nº 86<br>4935-057-DARQUE   | 526                |
| 10 | R 331            | L. DE COUVIDOS DARQUE | Nº 1049 DARQUE    | 1199.32       | JOAQUIM BARBOSA MACIEL  | TRAVESSA DA FIBEIRA Nº 86<br>4935-057-DARQUE   | 490                |
| 11 | R 332            | L. DE COUVIDOS DARQUE | Nº 2178 DARQUE    | 1117          | ANTÓNIO GONÇALVES PEREIRA E OUTROS - USUFRUTO DE DIAMANTINA P. GONÇALVES CAVALHEIRO | ESTRADA DA C.E.E. Nº2<br>4925-525-SERPRELEIS   | 484.5              |
| 12 | R 333            | L. DE COUVIDOS DARQUE | Nº 1354 DARQUE    | 1635          | CÉSAR RODRIGUES DE CASTRO   | RUA MANUEL ESPREGUEIRA Nº 86<br>435-522-DARQUE | 779                |

CMVC

RIBEIRA - DARQUE - VIANA DO CASTELO

OUT 2010

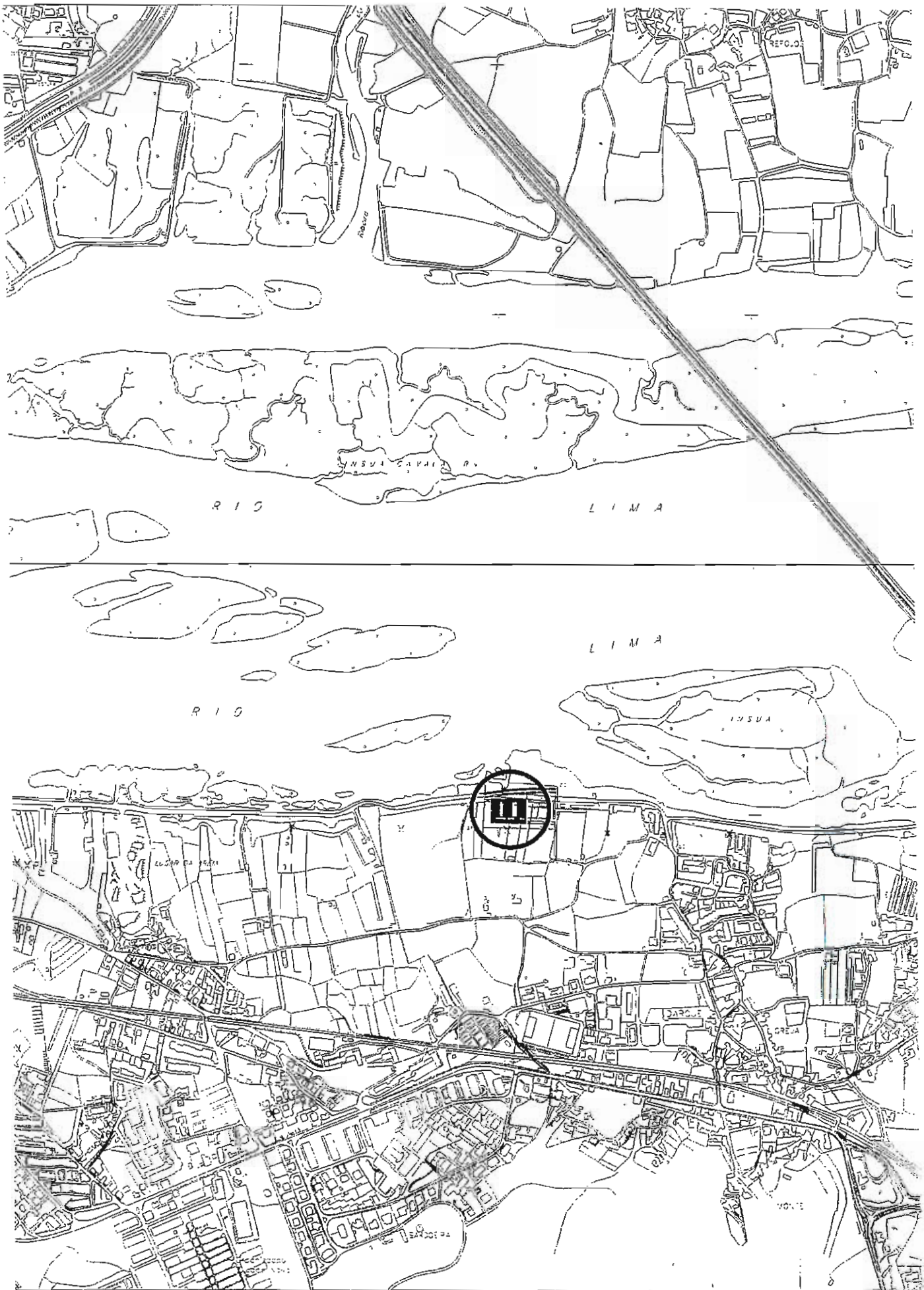
DU/DPUP

PLANTA DE TRABALHO

ESC 1/500

des n.º  
1

PLANTA CADASTRAL



CARLOS HONORATO, DES.  
PAULO TRINDADE, ARQ.

POSTO NÁUTICO - CANOAGEM

LOCALIZAÇÃO

PLANO DE PORMENOR ÁREA MARGINAL DO RIO LIMA EM DARQUE. EQUIPAMENTOS "E09, E10, E11"  
DARQUE, VILA DO CASTELO

ESC.: 1/10 000

MARÇO 2010

DES. 1