LLOT. 1/21

----------CÂMARA MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO----------

----------EDITAL----------

---------- CONCESSÃO DE ALVARÁ DE LICENCIAMENTO DE LOTEAMENTO ----------

--------- JOSÉ MARIA DA CUNHA COSTA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DO CONCELHO DE VIANA DO CASTELO ----------

-------- Faz saber, em cumprimento do disposto na alínea a), do número 2, do artigo 78º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, que a Câmara Municipal de Viana do Castelo emitiu, em 28 de maio de 2021, **Nº 1422 (mil quatrocentos e vinte e dois)**, em nome de ROLO & AVELANS, LDA., contribuinte número 514868945, que titula a operação de loteamento e respetivas obras de urbanização, que incidem sobre os prédios sito em NEVES, freguesia de MUJÃES, descrito na Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo, sob os números 935 e 833, e inscrito respetivamente na matriz predial urbana, sob os artigos 778 e 892, da referida freguesia.----------

----------A operação de loteamento e os projetos das obras de urbanização aprovados, por despacho de despachos de 17 de março de 2021, 22 de março de 2021, e 19 de maio de 2021, do Vereador da Área Funcional, Joaquim Luís Nobre Pereira, proferidos no uso da competência subdelegada pelo Presidente da Câmara, respeitam o disposto no Plano Diretor Municipal de Viana do Castelo e apresentam, de acordo com a planta que constitui o anexo I.----------

--------Área abrangida pelo Plano Diretor Municipal de Viana do Castelo. ----------

---------a) Área total do prédio a lotear: 484.00 m².----------

----------Lote 1 do loteamento com alvará 847 (descrição 935 da freguesia de Mujães), 214,00 m².-----

----------Lote 8 do loteamento com alvará 848 (descrição 833 da freguesia de Mujães), 270,00 m².-----

---------b) Área total de implantação: 151,18 m².----------

---------c) Área total de construção: 229,18 m².----------

---------d) Volume total de construção: 574,50 m³.----------

---------e) Número de lotes: 1.----------

---------f) Área do Lote: 484,00 m².----------

---------g) Número total de fogos: 1.----------

---------h) Número de pisos do lote:----------

----------acima cota soleira: 1.----------

----------abaixo cota soleira: 1.----------

----------i) Uso do lote: habitação.----------

----------Não há obras de urbanização a realizar.----------

----------Dado e passado para que sirva de título aos requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto - Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, em 28 de maio de 2021.----------

---------- O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL ----------

LLOT. 1/21

----------CAMARA MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO ----------

----------AVISO----------

------- Nos termos da alínea b), do número 2, do artigo 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Viana do Castelo emitiu em 28 de maio de 2021, **Nº 1422 (mil quatrocentos e vinte e dois)**, em nome de ROLO & AVELANS, LDA., contribuinte número 514868945, que titula a operação de loteamento e respetivas obras de urbanização, que incidem sobre os prédios sito em NEVES, freguesia de MUJÃES, descrito na Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo, sob os números 935 e 833, e inscrito respetivamente na matriz predial urbana, sob os artigos 778 e 892, da referida freguesia.----------

----------A operação de loteamento e os projetos das obras de urbanização aprovados, por despacho de despachos de 17 de março de 2021, 22 de março de 2021, e 19 de maio de 2021, do Vereador da Área Funcional, Joaquim Luís Nobre Pereira, proferidos no uso da competência subdelegada pelo Presidente da Câmara, respeitam o disposto no Plano Diretor Municipal de Viana do Castelo e apresentam, de acordo com a planta que constitui o anexo I.----------

--------Área abrangida pelo Plano Diretor Municipal de Viana do Castelo. ----------

---------a) Área total do prédio a lotear: 484.00 m².----------

----------Lote 1 do loteamento com alvará 847 (descrição 935 da freguesia de Mujães), 214,00 m².-----

----------Lote 8 do loteamento com alvará 848 (descrição 833 da freguesia de Mujães), 270,00 m².-----

---------b) Área total de implantação: 151,18 m².----------

---------c) Área total de construção: 229,18 m².----------

---------d) Volume total de construção: 574,50 m³.----------

---------e) Número de lotes: 1.----------

---------f) Área do Lote: 484,00 m².----------

---------g) Número total de fogos: 1.----------

---------h) Número de pisos do lote:----------

----------acima cota soleira: 1.----------

----------abaixo cota soleira: 1.----------

----------i) Uso do lote: habitação.----------

----------Não há obras de urbanização a realizar.----------

-------Dado e passado para que sirva de título aos requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto - Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, em 28 de maio de 2021.----------

----------O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,----------