



Câmara Municipal de Viana do Castelo

PROCESSO ADILOT Nº 74/21

## CAMARA MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO

### EDITAL

#### CONCESSÃO DE ADITAMENTO ALVARÁ DE LICENCIAMENTO DE LOTEAMENTO

JOAQUIM LUIS NOBRE PEREIRA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO

Faz saber, em cumprimento do disposto na alínea a), do número 2, do artigo 78º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, que a Câmara Municipal de Viana do Castelo emitiu em 8 de agosto de 2022, a requerimento de **PAULA SOFIA RIBEIRO OLIVEIRA PENA, PAULO JORGE RIEIRO OLIVEIRA PENA e RUI PEDRO DELGADO SOUSA**, contribuintes números **224639323, 224639358 e 212995324, respetivamente**, o presente aditamento ao alvará de loteamento número **513** (quinientos e treze), emitido por esta Câmara Municipal no dia 21 de setembro de 1982, a favor de **MANUEL AGOSTINHO GONÇALVES DURO, HELENA GONÇALVES MEIRA DA ROCHA, LUCÍLIA MARIA GONÇALVES DURO PENA e MARIA FRANCELINA GONÇALVES DURO**, através do qual são licenciadas as seguintes alterações ao loteamento sito em **CHASQUEIRA**, freguesia de **VILA DE PUNHE**, deste concelho, as quais foram aprovadas por despachos de 24 e 30 de maio e 15 de julho de 2022, da Vereadora do Planeamento e Gestão Urbanística, Proteção Civil, Ambiente, Transição Climática e Mobilidade, proferidos no uso de competência subdelegada pelo Presidente da Câmara.

As alterações introduzidas dizem respeito ao primeiro aditamento ao alvará de loteamento acima referido e ao prédio inscrito na matriz predial Urbana sob o artigo nº 1395, descrito na Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo sob número 2314 da Freguesia Vila de Punhe e são as seguintes:

1. O Lote 3 é subdividido em dois lotes, agora denominados de Lote 3 e Lote 5.

2. O agora denominado Lote 3 passa a ter as seguintes especificações:

Área do lote, 480,00 m<sup>2</sup>

Área de implantação, 174,80 m<sup>2</sup>

Área de construção, 208,20 m<sup>2</sup>

N.º de pisos,

acima cota soleira, 1

abaixo cota soleira, 1

Destino do lote, habitação unifamiliar

3. O agora denominado Lote 5 passa a ter as seguintes especificações:

Área do lote, 488,00 m<sup>2</sup>

Área de implantação, 174,80 m<sup>2</sup>

Área de construção, 208,20 m<sup>2</sup>

N.º de pisos,



Câmara Municipal de Viana do Castelo

acima cota soleira, 1 -----

abaixo cota soleira, 1 -----

Destino do lote, habitação unifamiliar -----

Não há obras de urbanização a realizar. -----

Não há cedências ao domínio público. -----

Não há outras alterações às condições daquele alvará. -----

O presente aditamento respeita o disposto no Plano Diretor Municipal de Viana do Castelo. -----

As especificações relativas à área do lote, finalidade, área de implantação, área de construção, número de pisos e número de fogos, constam da "folha de confrontações" anexa ao presente aditamento ao alvará e faz parte integrante do mesmo. -----

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, em 8 de agosto de 2022. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'JOSÉ MARIA GOMES', is placed over the typed title 'O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL'.



PROCESSO ADILOT Nº 74/21

**CAMARA MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO**

**AVISO**

Nos termos da alínea b), do número 2, do artigo 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Viana do Castelo emitiu em 8 de agosto de 2022, a requerimento de **PAULA SOFIA RIBEIRO OLIVEIRA PENA, PAULO JORGE RIEIRO OLIVEIRA PENA e RUI PEDRO DELGADO SOUSA**, contribuintes números **224639323, 224639358 e 212995324, respetivamente**, o presente aditamento ao alvará de loteamento número **513** (quinientos e treze), emitido por esta Câmara Municipal no dia 21 de setembro de 1982, a favor de **MANUEL AGOSTINHO GONÇALVES DURO, HELENA GONÇALVES MEIRA DA ROCHA, LUCÍLIA MARIA GONÇALVES DURO PENA e MARIA FRANCELINA GONÇALVES DURO**, através do qual são licenciadas as seguintes alterações ao loteamento sito em **CHASQUEIRA**, freguesia de **VILA DE PUNHE**, deste concelho, as quais foram aprovadas por despachos de 24 e 30 de maio e 15 de julho de 2022, da Vereadora do Planeamento e Gestão Urbanística, Proteção Civil, Ambiente, Transição Climática e Mobilidade, proferidos no uso de competência subdelegada pelo Presidente da Câmara.

As alterações introduzidas dizem respeito ao primeiro aditamento ao alvará de loteamento acima referido e ao prédio inscrito na matriz predial Urbana sob o artigo nº 1395, descrito na Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo sob número 2314 da Freguesia Vila de Punhe e são as seguintes:

1. O Lote 3 é subdividido em dois lotes, agora denominados de Lote 3 e Lote 5.

2. O agora denominado Lote 3 passa a ter as seguintes especificações:

Área do lote, 480,00 m<sup>2</sup>

Área de implantação, 174,80 m<sup>2</sup>

Área de construção, 208,20 m<sup>2</sup>

N.º de pisos,

acima cota soleira, 1

abaixo cota soleira, 1

Destino do lote, habitação unifamiliar

3. O agora denominado Lote 5 passa a ter as seguintes especificações:

Área do lote, 488,00 m<sup>2</sup>

Área de implantação, 174,80 m<sup>2</sup>

Área de construção, 208,20 m<sup>2</sup>

N.º de pisos,

acima cota soleira, 1



Câmara Municipal de Viana do Castelo

abaixo cota soleira, 1 -----

Destino do lote, habitação unifamiliar -----

Não há obras de urbanização a realizar. -----

Não há cedências ao domínio público. -----

Não há outras alterações às condições daquele alvará. -----

O presente aditamento respeita o disposto no Plano Diretor Municipal de Viana do Castelo. -----

As especificações relativas à área do lote, finalidade, área de implantação, área de construção, número de pisos e número de fogos, constam da "folha de confrontações" anexa ao presente aditamento ao alvará e faz parte integrante do mesmo. -----

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, em 8 de agosto de 2022. -----

**O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL**

A large, handwritten signature in black ink is written over the text above. The signature is fluid and cursive, appearing to read "JOSÉ MARIA GOMES" followed by a date.