



Estudo Prévio - ARRUAMENTO URBANO

Cardielos – Rua da Azenha



memória descritiva – arquitectura
levantamento fotográfico

Índice das peças desenhadas



Existente

- F00 Índice peças desenhadas
- F01 Enquadramento
- F02 Levantamento Topográfico / Fotográfico

Proposto

- F03 Planta de trabalho
- F04 Planta de Apresentação

levantamento fotográfico



Estudo Prévio - ARRUAMENTO URBANO

Cardielos – Rua da Azenha

1. Existente - Descrição e justificação

1.1 Enquadramento da pretensão nos planos municipais e especiais de ordenamento do território vigente

A área de intervenção inscreve-se em Solo Urbanizado na categoria de Colmatação/Continuidade e de Transição bem como em Solo de Urbanização Programada na categoria de Zona de Construção Tipo I e II.

1.2 Categorias de solo urbano adjacentes à zona de intervenção

Zonas de equipamentos existentes – na encruzilhada do topo nascente.

1.3 Inserção urbana e paisagística

A zona objecto da intervenção debruça-se numa via da rede primária nível 1 e nível 2 existente que estrutura do ponto de vista viário o território

2. Proposto - Programa

2.1 Objectivos do projecto.

Em sede deste Estudo Prévio pretende-se outorgar ao espaço novos e mais exigentes elencos organizativos sobre o ponto de vista pedonal mas principalmente viário, mediante a abordagem dos seguintes aspectos:

2.2. Objectivos Específicos

- Beneficiação das distribuições viárias;
- Redefinição das entradas e saídas;

2.2.1. Definição de espaços canais

- Clarificação dos percursos pedonais;
- Prolongamento e ajustes dos engates;
- Implementação/regularização de sentidos trânsito;

3. Proposta / Aspectos construtivos

Neste estudo conferiram-se propósitos de outorgar obras de melhoramento, passando pela repavimentação do actual espaço canal aumentando a legibilidade dos vários usufrutos – circulação, entroncamentos e acessos privados – bem como pelo reperfilamento transversal possibilitando homogeneizar o serviço viário e dotar um espaço canal pedonal ao longo do seu percurso.

Aqui reside a questão mais pertinente deste ensaio. Em sede do previsto pelo Plano Director Municipal de Viana do Castelo Rede Viária (RVPDM) Secção II artigos 135 a 139 vincula, para cada um dos níveis de classificação das vias, uma determinada caracterização geométrica e que no caso em apreço (rede primária nível 1 e nível 2

memória descritiva e justificativa

existente em solo urbano) remete para faixa de rodagem / passeio / estacionamento os valores de 3.50 / 2.25 / 2.20x5, respectivamente.

Avaliada a génese do local nas vertentes do património edificado, natural e socioeconómico, nos quais sobressaem as especificidades de um notório ambiente rural, concluiu-se que estariam sobredimensionados os perfis supra citados sendo intencional na proposta apresentada a reformulação desses mesmos valores, como aliás permite o regulamento da RVPDM na sua alínea 5 do artigo 138º Secção II – “(...) No caso de intervenções sobre vias existentes ou em áreas urbanas consolidadas, os valores constantes do quadro mencionado no número 1 podem ser reduzidos pontualmente, sempre que estejam em causa situações consolidadas e ou valores patrimoniais, naturais ou construídos de reconhecida importância.”

Neste sentido, a solução optou pela implementação de um perfil viário constante de 6.00 m e passeios de 1.50 m. No primeiro, o espaço canal contorce-se por entre cadastros e afastando-se pontualmente do meio eixo existente para ressalva de determinados muros graníticos de suporte, no segundo caso, optou-se por passeios longitudinalmente descontínuos (possibilitando contudo um percurso constante ao longo das duas alas) em virtude da realidade cadastral e morfológica.

3.1. Área / Números

- A área total da intervenção = 10 176.75 m²
- Cedências domínio público = 1 284.11 m²

3.2. Materiais / Equipamentos

Arruamento -	cubo de granito 11x11x11 / calçada de granito
Passeios -	mosaico hidráulico pavê 20x10x6 (tipo PRESDOURO rectangular cinza)
Lancil -	betão recto normal 100x25x15 / recto galgável 100x25x8 / recto



Viana do Castelo, 22 de Fevereiro de 2012

O Técnico

(António Pedro Machado Cardona)