



CÂMARA MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO  
Departamento de Obras Públicas e Conservação

# INFORMAÇÃO

**Assunto:** UOPG 57 (Alvarães - Costeira)

**Referências:**

DESPACHOS

INFORMAÇÃO

*EXMO. SR. VER. MO. LUIS NOBRE*  
*MAIOR - Sr. A APROVAÇÃO DO*  
*ESTUDO URBANÍSTICO DA UOPG 57.*  
*3-19/2015*

*V*

*Ref:*

*i. Referido;*

*ii. Remeta ao Sr. J. P. /*  
*Geometria e Licenças;*

*iii. Apresentar procedi-*  
*mentos tendentes à licen-*  
*ciamento de obra*

*2015.1130*

*[Signature]*

O estudo urbanístico em epígrafe vem dar resposta a uma necessidade manifestada pela Junta de Freguesia de Alvarães, que permitisse a legalização das construções que ao longo dos últimos anos foram construídas no lugar da Costeira, sem a respetiva licença.

Este estudo sintetiza os princípios básicos da organização do espaço e do funcionamento deste vasto território, encontrando-se em conformidade com os Instrumentos de Gestão do Território aplicáveis, designadamente os contidas no Regulamento do PDM, para além do enquadramento urbanístico e paisagístico na envolvente.

Face ao exposto sugere-se a aprovação do estudo urbanístico da UOPG57, passando o mesmo a servir de referencial para as pretensões de licenciamento das operações urbanísticas futuras que possam ocorrer na sua área de influência.

À consideração superior

(30/09/2015)

*[Signature]*