



## EDITAL Nº 3/2011

Torna-se público que foi publicado no Diário da República – 2ª Série – Nº 97, de 19 de Maio de 2011, o Anúncio de Procedimento Nº 2392/2011, que se anexa, relativo ao concurso público para atribuição da “Concessão da exploração das três marinas do porto de Viana do Castelo”.

Viana do Castelo, 20 de Maio de 2011

O Presidente do Conselho de Administração

A handwritten signature in black ink, which appears to read 'João Pedro Soeiro de Matos Fernandes', is placed below the text of the president of the board of directors.

(João Pedro Soeiro de Matos Fernandes)

# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Quinta-Feira, 19 de Maio de 2011

Número 97

---

## PARTE L - CONTRATOS PÚBLICOS

---

APVC-ADMINISTRAÇÃO DO PORTO DE VIANA DO CASTELO, S.A.

### Anúncio de procedimento n.º 2392/2011

#### MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

##### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

NIF e designação da entidade adjudicante:

508798655 - APVC-Administração do Porto de Viana do Castelo, S.A.

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: António Mimoso

Endereço: Porto Comercial

Avenida do Cabedelo

Código postal: 4935 160

Localidade: Viana do Castelo

Telefone: 00351 258359500

Fax: 00351 258359535

Endereço Electrónico: [apvc@apvc.pt](mailto:apvc@apvc.pt)

##### 2 - OBJECTO DO CONTRATO

Designação do contrato: Concurso público para atribuição da "concessão da exploração das marinas do porto de Viana do Castelo"

Descrição sucinta do objecto do contrato: A concessão tem por objecto a concepção, construção e exploração das três marinas do porto de Viana do Castelo, compreendendo obras de reconversão da antiga doca comercial em marina atlântica, de reabilitação da doca seca Eng. Duarte Pacheco, de beneficiação das docas de recreio situadas junto à ponte Eiffel e de construção de três edifícios de apoio, bem como a realização de outras acções indispensáveis à segurança, bom funcionamento e operacionalidade das marinas.

Outro: Concessão de Exploração de Área do Domínio Público Hídrico

Valor do preço base do procedimento 75000.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objecto principal

Vocabulário principal: 45242200

##### 3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro: Não  
O concurso destina-se à instituição de um sistema de aquisição dinâmico: Não  
É utilizado um leilão electrónico: Não  
É adoptada uma fase de negociação: Não

4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES: Não

6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

Viana do Castelo  
País: PORTUGAL  
Distrito: Viana do Castelo  
Concelho: Viana do Castelo  
Código NUTS: PT111

7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Restantes contratos  
Prazo contratual de 360 meses a contar da celebração do contrato

8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO, NOS TERMOS DO N.º 6 DO ARTIGO 81.º DO CCP

Ver Programa do Concurso.

9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados:

Obras e Recursos Dominiais  
Endereço desse serviço: Porto Comercial  
Avenida do Cabedelo  
Código postal: 4935 160  
Localidade: Viana do Castelo  
Telefone: 00351 258359500  
Fax: 00351 258359535  
Endereço Electrónico: apvc@apvc.pt

9.2 - Meio electrónico de fornecimento das peças do concurso e de apresentação das propostas

Plataforma electrónica utilizada pela entidade adjudicante: Não aplicável. Ver "Outras Informações".

Preço a pagar pelo fornecimento das peças do concurso: €250,00 (duzentos e cinquenta euros), acrescido do IVA à taxa legal em vigor

10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS OU DAS VERSÕES INICIAIS DAS PROPOSTAS SEMPRE QUE SE TRATE DE UM SISTEMA DE AQUISIÇÃO DINÂMICO

Até às 17 : 00 do 55 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS

120 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Proposta economicamente mais vantajosa

Factores e eventuais subfactores acompanhados dos respectivos coeficientes de ponderação: Contrapartida financeira - 65%; sustentabilidade da proposta - 25% (valia técnica - 10%, taxa interna de rentabilidade - 7,5%, sustentabilidade ambiental - 7,5%); prazo (10%).

13 - DISPENSA DE PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO: Não

14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Conselho de Administração da APVC, S.A.  
Endereço: Porto Comercial  
Avenida do Cabedelo  
Código postal: 4935 160  
Localidade: Viana do Castelo  
Telefone: 00351 258359500  
Fax: 00351 258359535  
Endereço Electrónico: apvc@apvc.pt

15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA  
2011/05/19

16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA

UNIÃO EUROPEIA: Não

## 17 - OUTRAS INFORMAÇÕES

### 17.1 Composição do júri do concurso

Membros Efectivos: António Mimoso (Presidente), José Alves, Manuel Felgueiras, Maria da Graça Neves e Pedro Loureiro.

Membros Suplentes: Carlos Rocha, Lígia Lages e Patrícia Costa.

### 17.2 Documentos da proposta

Os indicados no Programa de Concurso.

### 17.3 Consulta e disponibilização das peças do procedimento

Desde que solicitadas até às 17 horas do dia 30 de Junho de 2011, os interessados poderão adquirir cópias, em CD-ROM, das peças escritas e desenhadas do Processo de Concurso.

O Processo de Concurso poderá ser consultado desde a data de publicação do Anúncio até ao dia e hora do Acto Público do Concurso, mediante marcação prévia com o Eng. António Mimoso, através do telefone indicado no ponto 1.

A consulta ou aquisição do Processo de Concurso será efectuada entre as 9H30 e as 12H30 e entre as 14H30 e as 17H30, na morada indicada no ponto 1.

O Processo de Concurso será disponibilizado em CD-ROM, mediante o pagamento de €250,00 (duzentos e cinquenta euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, a efectuar por transferência bancária para o NIB: 0010 0000 42355430001 47, devendo o respectivo comprovativo de pagamento ser enviado para o e-mail [amimoso@apvc.pt](mailto:amimoso@apvc.pt). O envio/entrega do processo de concurso será efectuado no prazo máximo de três dias úteis, contados a partir da data de confirmação do respectivo pagamento.

O Programa de Concurso estará ainda disponível, para consulta, no site [www.apvc.pt](http://www.apvc.pt).

### 17.4 Modo de apresentação das propostas

Os documentos que constituem a proposta deverão ser apresentados em suporte papel e obrigatoriamente redigidos na língua portuguesa, sem rasuras, entrelinhas ou palavras riscadas e em duplicado.

Os documentos devem ser encerrados em invólucro opaco e fechado, no rosto do qual deve ser escrita a palavra "Proposta", indicando-se o nome ou a denominação social do concorrente ou, se for o caso, dos membros do agrupamento concorrente, e a designação do contrato a celebrar.

Todos os documentos, quando formados por mais de uma folha, devem constituir fascículos indecomponíveis com todas as páginas numeradas, criados por processo que impeça a separação ou acréscimo de folhas, devendo a primeira página escrita de cada fascículo mencionar o número total de folhas que o mesmo integra.

Adicionalmente à entrega em suporte papel, as propostas devem ser entregues em suporte digital em formato PDF e os mapas financeiros em XLS (2003).

A proposta em suporte digital deverá ser encerrada, devidamente identificada, em conjunto com a proposta em suporte papel, no invólucro referido anteriormente.

### 17.5 Regime de contratação

Lei n.º 58/2005, de 29 de Dezembro, Decreto-Lei n.º 226-A/2007, de 31 de Maio, e, subsidiariamente, o Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro.

Regime de contratação: DL n.º 18/2008, de 29.01

## 18 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO

Nome: João Pedro Soeiro Matos Fernandes

Cargo: Presidente do Conselho de Administração

404699008

**DIÁRIO  
DA REPÚBLICA**

Depósito legal n.º 8815/85 ISSN 0870-9963

Diário da República Electrónico:

Endereço Internet: <http://dre.pt>

Contactos:

Correio electrónico: [dre@incm.pt](mailto:dre@incm.pt)

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750