



## EDITAL

### LUÍS NOBRE, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO:

Faz público, em cumprimento do disposto no art.º 56º. do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal em sua reunião ordinária realizada em 2 de setembro de 2025, cuja ata foi aprovada em minuta na mesma reunião, tomou as seguintes deliberações:

Ponto n.º	Assunto	Resolução
Antes da Ordem do dia	⇒ VOTO DE LOUVOR - FESTAS EM HONRA DE NOSSA SENHORA D'AGONIA - FESTIVAL DE FOLCLORE INTERNACIONAL DO ALTO MINHO - MERCADO DOS DESCOBRIMENTOS. ⇒ VOTO DE PESAR - MAESTRO JOSÉ LUÍS COELHO	⇒ Deliberado por unanimidade aprovar o Voto de louvor às Festas em Honra de Nossa Senhora d'Agonia - Festival de Folclore Internacional do Alto Minho - Mercado dos Descobrimentos. ⇒ Deliberado por unanimidade aprovar o Voto de Pesar ao Maestro José Luís Coelho pelo seu falecimento.
1	APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR	Deliberado por unanimidade retirar o presente ponto da ordem de trabalhos.
2	APOIOS ÀS JUNTAS E UNIÕES DAS FREGUESIAS – CONSTRUÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DE EQUIPAMENTOS	Deliberado por unanimidade aprovar a atribuição dos seguintes apoios financeiros : ⇒ Lanheses ♦ 15.000.00€ ♦ Construção de muro de suporte – Casa Mortuária – 1ª fase. ⇒ UF de Cardielos e Serreleis ♦ 25.000.00€ ♦ Construção de parque infantil em Serreleis.
3	APOIOS ÀS JUNTAS E UNIÕES DAS FREGUESIAS - REMANESCENTE DA DELIBERAÇÃO DE 08/07/2025 – UF DE SUBPORTELA, DEOCRISTE E PORTELA SUSÁ	Deliberado por unanimidade aprovar a retificação da deliberação passando o remanescente da deliberação anterior no valor de 35.848,33€ para a Obra de Requalificação do Adro de Subportela.
4	APOIOS ÀS JUNTAS E UNIÕES DAS FREGUESIAS - REMANESCENTE DAS DELIBERAÇÕES DE 20/04/2022 E 17/10/2022 – JF DE CHAFÉ	Deliberado por unanimidade aprovar a retificação da deliberação passando o remanescente da deliberação anterior no valor de 23.662,14€ para a Requalificação do Caminho da Escola, do Caminho do Alto e Travessa do Saborido.
5	APOIOS ÀS JUNTAS E UNIÕES DAS FREGUESIAS – REMANESCENTE/RETIFICAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES DE 24/06/2021, 05/04/2022 E 28/11/2023 – JF DE LANHESES	Deliberado por unanimidade aprovar a retificação das deliberações passando o remanescente das deliberações anteriores para as seguintes obras: ⇒ 21.567,37 € - Requalificação da Rua do Bacele (sul) ⇒ 13.400,00 € + 6.513,00 € - Elaboração do projeto de arquitetura do Centro Cultural de Lanheses.
6	APOIOS ÀS JUNTAS E UNIÕES DAS FREGUESIAS – RETIFICAÇÃO DA DELIBERAÇÃO DE 26/04/2018 – JF DE PERRE	Deliberado por unanimidade aprovar a retificação da deliberação passando o remanescente da deliberação anterior no valor de 15.000,00€ para as seguintes obras: ⇒ Aquisição de Cruzeiro em pedra para o Largo da Cruz de Pedra - 2.800,00 € ⇒ Requalificação do espaço público e mobiliário da Urbanização Municipal da Felgueira – conclusão - 6.000,00 € ⇒ Aquisição de pulverizador de 400 lt para trator – 2.250,00 €.
7	APOIOS ÀS JUNTAS E UNIÕES DAS FREGUESIAS - REMANESCENTE DAS DELIBERAÇÕES DE 13/06/2023 E 27/12/2023 – JF DE STª MARTA DE PORTUZELO	Deliberado por unanimidade aprovar a retificação das deliberações passando o remanescente das deliberações anteriores no valor de 7.155,00€ para a Requalificação da rede de águas pluviais e pavimentação na Rua de Talharezes e Rua dos Pescadores.
8	PROGRAMA “VALORIZAR O PATRIMÓNIO” – 3.ª FASE (2025)	Deliberado por unanimidade aprovar a atribuição dos apoios financeiros às diversas Instituições num valor total de 188.000.00€, para a Valorização do Património Cultural, a promoção de atividades e projetos culturais, a afirmação da identidade cultural do concelho, reforçar e alargar o trabalho dos Museus Municipais, Centros Interpretativos e Núcleos Museológicos.
9	TRANSMISSÃO DE CONCESSÃO DO LOTE 11 DO PARQUE EMPRESARIAL DA PRAIA NORTE – RETIFICAÇÃO DA DELIBERAÇÃO DE 27 DE DEZEMBRO DE 2024	Deliberado por maioria com 8 votos a favor e 1 abstenção aprovar a transmissão do imóvel implantado no lote 11 do Parque Empresarial da Praia Norte, da empresa Alberto Miranda, Unipessoal, Lda. (anteriormente designada Ana Cláudia & Alberto Manuel, Lda., com o mesmo NIF 510.757.359), para a empresa Marine & Land Electrical Portugal, Lda. Mais foi deliberado confirmar que esta transmissão se insere no âmbito da cessão da posição contratual previamente aprovada, e que a mesma não carece de novos requisitos, por estar já subjacente à relação jurídica de concessão em causa.
10	EMPREITADA “EXECUÇÃO DO VIANA S+T+ARTS CENTRE” – ALTERAÇÃO DO VALOR DO CONTRATO	Deliberado por unanimidade aprovar o valor base da empreitada “Execução do VIANA S+T+Arts Centre - Monserrate – Viana do Castelo” para 3 169 013,63, ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor.
11	PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO INTERMUNICIPAL PARA A	Deliberado por maioria com 8 votos a favor e 1 abstenção aprovar o Protocolo de



## Câmara Municipal de Viana do Castelo

	criação do Centro de Criação do Alto Minho "emCadeia"	Colaboração Intermunicipal para a Criação do Centro de Criação do Alto Minho "emCadeia".
12	CONTRATO DE CONSÓRCIO MINHO IN 3.0	Deliberado por maioria com 8 votos a favor e 1 abstenção aprovar contrato de Consórcio Minho IN 3 para a submissão da candidatura, à execução da Estratégia de Eficiência Coletiva MINHO IN 3.0, à interlocução com as Autoridades de Gestão do "Portugal 2030", em particular, do PO Regional "Norte 2030", e à coordenação e gestão da Parceria, de acordo com o Programa de Ação candidatado à 2.ª Fase - Reconhecimento Formal das Estratégias de Eficiência Coletiva PROVERE na Região do Norte.0
13	AQUISIÇÃO DE TRÊS FRAÇÕES COMERCIAIS NA AV. CONDE DA CARREIRA E TRAVESSA DA ESTAÇÃO	Deliberado por maioria com 5 votos a favor, 3 votos contra e 1 abstenção remeter para a aprovação da Assembleia Municipal.
14	EMPREITADA "URBANIZAÇÃO MUNICIPAL DA COSTEIRA, ALVARÃES – OBRAS DE REQUALIFICAÇÃO E BENEFICIAÇÃO" – TRABALHOS COMPLEMENTARES	Deliberado por unanimidade aprovar a adjudicação dos trabalhos complementares à empresa "Vierominho II – Construção e Reabilitação", pelo valor de 68.681,60 €, acrescido de IVA .
15	FORNECIMENTO DE ELETRICIDADE EM BTN – ABERTURA DE CONCURSO PÚBLICO INTERNACIONAL, APROVAÇÃO DE PEÇAS, NOMEAÇÃO DE JÚRI E AUTORIZAÇÃO DA DESPESA	Deliberado por unanimidade aprovar a abertura do procedimento concursal, as peças procedimentais, bem como autorizar a despesa e a repartição de encargos nos termos propostos.
16	CESSAÇÃO DO CONTRATO DE ARRENDAMENTO APOIADO, N.º 1	Deliberado por unanimidade retirar o presente ponto da ordem de trabalhos.
17	APOIO AO CENTRO SOCIAL E PAROQUIAL DE VILA DE PUNHE – DIA DOS AVÓS	Deliberado por unanimidade aprovar a atribuição de um apoio financeiro ao Centro Social e Paroquial de Vila de Punhe, no valor de 1.000,00€, para fazer face a uma parte dos custos inerentes à organização das atividades no âmbito da Comemoração do Dia dos Avós.
18	APOIO À ASSOCIAÇÃO JUVENIL DE DEÃO – REALIZAÇÃO DE OBRAS EDIFÍCIO SEDE	Deliberado por unanimidade aprovar a atribuição de um apoio financeiro à Associação Juvenil de Deão – AJD, no valor de 9.800,00€ que representa 80% das despesas orçamentadas apresentadas.
19	CONTRATO DE COMODATO – ESCOLA DA AMOROSA	Deliberado por unanimidade aprovar o Contrato de Comodato – Escola da Amorosa, para a instalação de uma Creche, na antiga Escola Primária da Amorosa.
20	APOIO À ATIVIDADE DESPORTIVA – MEDIDA 2	Deliberado por unanimidade aprovar a atribuição de um apoio financeiro de 15.000.00€ à Associação de Moradores da Cova, para a Requalificação do polidesportivo e substituição do relvado.
21	ALTERAÇÃO À MINUTA DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO – SAPADORES FLORESTAIS [EQUIPA SF 08-111], A CELEBRAR COM A ASSOCIAÇÃO FLORESTAL DO LIMA (AFL)	Deliberado por unanimidade aprovar a Alteração à Minuta do Protocolo de Colaboração – Sapadores Florestais [Equipa SF 08-111], a Celebrar com a Associação Florestal do Lima (AFL)
22	RECONHECIMENTO MUNICIPAL DE BENEFÍCIOS FISCAIS À REABILITAÇÃO URBANA VDO 444/18 E LEDI 564/19	Deliberado por unanimidade aprovar o Reconhecimento Municipal de Benefícios Fiscais à Reabilitação Urbana do edifício sito no LARGO DE S DOMINGOS nº 10 do prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo sob o n.º 406, da freguesia de MONSERRATE, e inscrito na matriz predial Urbana sob o artigo 4781 da UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VIANA DO CASTELO (SANTA MARIA MAIOR E MONSERRATE) E MEADELA está localizado em Área de Reabilitação Urbana – ARU.
23	ALTERAÇÕES AO TRÂNSITO	Deliberado por unanimidade aprovar as alterações da Postura de Trânsito e do Regulamento de Estacionamento de Veículos para a realização dos seguintes eventos: ⇒ 34º GRANDE PRÉMIO DE CICLISMO JORNAL DE NOTÍCIAS - (6 de setembro de 2025/partida e chegada – sábado) ⇒ PROVA DE BTT "QUELHA DAS MULAS - 06 de setembro de 2025 (sábado) ⇒ FESTIVAL "VIANA BATE FORTE 2025" - (12 e 13 de setembro de 2025).
24	ALTERAÇÕES ORÇAMENTAIS	Deliberado por unanimidade retirar o presente ponto da ordem de trabalhos.
25	RATIFICAÇÃO DE DESPACHOS	Deliberado ratificar os seguintes despachos: A) CONCURSO PÚBLICO PARA A EXPLORAÇÃO DO VIANA CAMPING – Deliberado por maioria com 6 votos a favor 2 votos contra e 1 abstenção ratificar o despacho do Presidente da Câmara datado de 21 de agosto findo, pelo qual aprovou a ata nº 1 do júri, indeferindo o pedido de erros e omissões e a autorizou a prorrogação do prazo para apresentação de propostas por 10 dias. B) CONCURSO PÚBLICO INTERNACIONAL DA EMPREITADA DE "CONSTRUÇÃO DA NOVA TRAVESSIA DO RIO LIMA ENTRE EN 203 – DEOCRISTE E EN202 - NOGUEIRA – Deliberado por unanimidade ratificar o despacho do Presidente da Câmara datado de 21 de agosto findo, pelo qual autorizou terceira adenda ao contrato de empreitada. C) CONCURSO PÚBLICO INTERNACIONAL DA EMPREITADA DE PROGRAMA DE APOIO AO ACESSO À HABITAÇÃO – BAIRRO DE S. JOSÉ – ALVARAES – LOTE 1 – Deliberado por maioria com 7 votos a favor 1 voto contra e 1 abstenção ratificar o despacho do Presidente da Câmara datado de 19 de agosto findo, pelo qual aprovou a minuta da segunda adenda ao contrato da empreitada. D) CONTRATO DE EMPRESTIMO – Deliberado por maioria com 7 votos a favor 1 voto contra e 1 abstenção ratificar o despacho do Presidente da Câmara datado



Câmara Municipal de Viana do Castelo

		de 3 de julho findo, pelo qual aprovou a minuta do contrato de empréstimo na modalidade de abertura de crédito com a Caixa de Crédito Agrícola Mútuo do Noroeste, CDL, no valor de 2.543.140,35€.
27	APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA	Deliberado, por unanimidade, aprovar a ata desta reunião, em minuta, nos termos do número 3 do artigo 57º da Lei n.º 75/2013, de 12/09

Para constar se lavrou o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do estilo.

E eu,  Diretor do Departamento da Administração Geral, desta Câmara Municipal, o subscrevi.

Paços do Concelho de Viana do Castelo, 3 de setembro de 2025.

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

