



ASSUNTO: Alteração ao Plano de Urbanização da Cidade de Viana do Castelo

No âmbito da Alteração ao Plano de Urbanização da Cidade de Viana do Castelo e após a conferência procedimental, realizada a 26/08/2025, com vista à apreciação da proposta de alteração do Plano de Urbanização da Cidade de Viana do Castelo, vem a APDL – Administração dos Portos do Douro, Leixões e Viana do Castelo, S.A. emitir parecer favorável condicionado à introdução das seguintes alterações ou correções já oportunamente solicitadas no parecer remetido em novembro de 2024:

1. Representar a área de expansão portuária (conforme consta no anexo I), comunicada oportunamente em sede do processo de revisão do PDM em curso, considerando que a área de expansão portuária, engloba as áreas de expansão 1 e 2, bem como as áreas designadas como “Faixa verde de proteção” e “Faixa de enquadramento / transição”.
2. Reduzir a área de implantação da UOPG 31, passando esta a ser delimitada de modo a que não haja sobreposição com a área revista de expansão portuária.

Ana Veríssimo Gomes.

Lígia Lages.