

DF DE BRAGA

SERVIÇO DE FINANÇAS DE ESPOSENDE

## EDITAL

Proc.º n.º 0396200501030582 e APS

**MÁRIO PINTO LEITÃO BRÁS**, Chefe do Serviço de Finanças de Esposende.

Faz saber que, em virtude de a venda judicial realizada neste Serviço em 18.03.2011, pelas 11:00 horas, por propostas em carta fechada, do bem infra descrito, penhorado nos processos de execução fiscal acima referidos, a **JORGE GONÇALVES DA CRUZ**, com domicílio na ESTR NOVA 689 ESTRADA NOVA – CHAFE concelho de VIANA DO CASTELO, não se ter concretizado relativamente ao referido bem, pela inexistência de proponente, foi, nos termos da alínea a) do n.º 1 do artigo 252.º do Código de Procedimento e de Processo Tributário, ordenada a venda judicial, por negociação particular, e sorteada para mediar a venda a firma **PRAÇAMEDIA SOC DE MEDIAÇÃO IMOBILIARIA LDA**, com sede R HEROIS DA GRANDE GUERRA N 138 R/C, 2500-320 CALDAS DA RAINHA .

Quaisquer potenciais interessados na sua aquisição deverão assim estabelecer contactos com a necessária urgência, pessoalmente, via telefónica (262837040), via e-mail (pracamedia.imobiliaria@netvisao.pt), ou através da página das vendas de bens penhorados na internet (www.e-financas.gov.pt/vendas).

Para o efeito, foi fixado como preço base de venda do bem o valor a seguir indicado, e o prazo de 30 dias para a sua efectivação:

**Venda n.º 0396.2011.45**

### Verba única

Metade indivisa do prédio rústico composto por uma leira de mato, sito Lugar dos Lodeiros, freguesia de Vila fria, concelho de Viana do Castelo, com quinhentos e noventa e um metro quadrados de área, a confrontar do Norte com António Deira de Brito, do Sul com António Alves Correia Júnior, do nascente com Maria Gomes da Cruz e do Poente com José Joaquim Rodrigues Lima e Silva, inscrito na matriz predial rústica da freguesia de Vila Fria, sob o nº 614, com valor patrimonial de € 1,26 (um euro e vinte e seis cêntimos) registado na Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo, sob o nº 1604.

**Valor base de venda € 375,00**

Para constar se mandou afixar este edital, nos lugares designados por Lei.

Serviço de Finanças de Esposende, 05 de Abril de 2011.

O Chefe do Serviço de Finanças,

Mário Pinto Leitão Brás  
TAT Nível2